Приложение 2

к постановлению

 администрации МР "Княжпогостский"

от 06 февраля 2015г. №89

**Регламент
распределения прав доступа участников
к функциям и данным автоматизированной информационной системы «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми» на территории Княжпогостского района**

# Общие положения

Настоящий документ регламентирует распределение прав доступа пользователей к подсистеме межотраслевой автоматизированной реестровой системы Республики Коми – автоматизированной информационной системе «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми» (далее - АИС ЭПД) к функциям и данным подсистемы и содержит:

* перечни ролей пользователей АИС ЭПД;
* перечни типов объектов и доступных операций (функций);
* матрицу доступа пользователей к системе с указанием для каждой роли:
	+ перечней доступных подсистем, блоков, форм с детализацией видимости форм и отдельных полей на формах;
	+ перечней доступных операций с данными.

Операции настройки прав доступа пользователей к АИС ЭПД выполняются средствами подсистемы настройки прав доступа межотраслевой автоматизированной реестровой системы Республики Коми (далее – МАРС). Настройку прав доступа пользователей к АИСЭПД выполняет администратор МАРС в соответствии с настоящим регламентом (далее – Регламент).

В МАРС можно настроить права доступа (разрешить или запретить доступ) как к каждому отдельному системному ресурсу (сущности МАРС), так и к его отдельным частям - атрибутам или группам атрибутов. Понятие атрибута в данном случае аналогично понятию характеристики, обозначает определенное свойство объекта (наименование, общая площадь, год ввода в эксплуатацию и прочее). При этом можно как разрешить доступ к системному ресурсу с правом изменения его отдельных атрибутов, так и только с правом просмотра, но без права изменения. Можно полностью запретить доступ ко всему системному ресурсу, его отдельному атрибуту.

К работе с МАРС допускаются только те специалисты, учетные записи которых присутствуют в списке пользователей.

# Функции пользователей

Функции пользователей делятся на настраиваемые и предопределенные.

Набор предопределенных функций фиксирован системой, администратор МАРС не может добавить или изменить эти функции. К предопределенным функциям относятся:

* Редактирование справочников;
* Переход к объекту на Геопортале;
* Установление связи с объектом на Геопортале;
* Удаление связи с объектом на Геопортале;
* Настройка прав доступа;
* Просмотр журнала изменений;
* Полный просмотр информации в реестрах (системная функция);
* Экспорт данных.

Настраиваемые функции определяются администратором МАРС как набор ограничений (запреты для … / запреты для всех, кроме…) на выполнение элементарных операций над объектами.

По умолчанию все операции над объектами МАРС разрешены всем пользователям участника МАРС, пока администратор МАРС не установит ограничения на выбранные объекты.

# Доступные данные и операции с данными

Перечень типов объектов и доступных операций над объектами (функций) приведен в приложении 1 к Регламенту.

Матрица доступа пользователей к МАРС приведена в приложении 2 к Регламенту.

# Приложение 1

к регламенту распределения прав доступа участников к функциям и данным АИС «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми»на территории Княжпогостского района

## Перечень типов объектов и доступных функций автоматизированной информационной системы «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми»

| № п/п | Наименование раздела | Наименование формы | Наименование вкладки | Доступные функции | Доступные объекты | Доступные выходные документы и отчетные формы |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Реестр объектов жилищного фонда | Реестр объектов жилищного фонда |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объектаФормирование электронного паспорта домаОпция «В архив»Перейти на ГеопорталУстановить связь с ГеопорталомИзменение адреса | Адрес зданияМногоквартирный жилой домЖилой дом | Электронный паспорт многоквартирного дома.Электронный паспорт жилого дома. |
| Добавление адреса |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | РеспубликаГородРайонНаселенный пунктУлицаДомСтроениеКорпус |  |
| Общие сведения о здании |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Изменение адреса | Вид жилого домаСтатус состоянияТип проекта зданияКадастровый номер земельного участкаГод постройки зданияГод ввода здания в эксплуатациюКоличество этажейКоличество подъездовВид собственностиКадастровый номер зданияКоличество помещенийИнвентарный номерДата кадастрового паспортаНаименованиеПринадлежность к памятнику архитектуры |  |
| Общие сведения о здании | Характеристики здания | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Количество лестницКоличество этажей, наименьшееКоличество этажей, наибольшееПлощадь мансардыСрок службы зданияОбщий износ зданияКоличество секцийКоличество проживающихКоличество лицевых счетов физических лиц-собственниковКоличество лицевых счетов физических лиц-нанимателейКоличество лицевых счетов юридических лиц-собственниковКоличество лицевых счетов юридических лиц-арендаторов |  |
|  | Помещения общего пользования | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Площадь технического подпольяПлощадь технического этажаПлощадь технических чердаковПлощадь иных технических помещенийПлощадь убежищПлощадь подваловПлощадь чердаковКоличество металлических дверей в убежищеПлощадь лестничных маршей и площадокПлощадь коридоров |  |
| Сведения о земельном участке |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Добавление объекта общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участкаУдаление объекта общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участка | Инвентарный номерКадастровый номер земельного участкаПлощадь земельного участка по данным технической инвентаризацииПлощадь земельного участка по данным межеванияПлощадь, относящаяся к проездамПлощадь, относящаяся к тротуарамПрочая площадьПлощадь с усовершенствованным покрытиемПлощадь без покрытияПлощадь, занятая газонамиЗастроенная площадьНезастроенная площадьПлощадь детских площадокПлощадь спортивных площадокПлощадь прочих площадокПлощадь скверовПлощадь газонов с деревьямиПрочая площадь |  |
| Объект общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участка |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование объектаКоличество объектов |  |
| Способ управления |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Способ управления: ТСЖ/ЖСК, Управляющая организация, непосредственный способ управленияФИО лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лицаУправляющая организацияДата протокола общего собранияНомер протокола общего собранияДата начала обслуживания дома |  |
| Способ управления | Объем поставленных ресурсов | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаДата внесения данныхПотребленоНачисленоПоставленоОплаченоЗадолженность |  |
| Способ управления | Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаПоставленоНачисленоЗадолженность/переплатаПотребленоОплаченоПериод внесения данных |  |
| Способ управления | Тариф | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид работСтоимостьОснование для утверждения |  |
| Тариф |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид работДата утвержденияТарифОснование для утверждения |  |
|  | Документы | Реестр документов |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объектаВыбор объекта | Тип документаДата документаНомер |  |
|  | Коммунальные услуги | Коммунальная услуга |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Организация-поставщикВид ресурсаДата начала обслуживания |  |
| Коммунальная услуга | Тарифы | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид тарифаСтоимость |  |
| Тариф на вид ресурса |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Дата утвержденияСтоимостьВид тарифаОснование для утверждения |  |
| Коммунальная услуга | Места ввода | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Место ввода ресурсаКоличество вводов |  |
| Места вводов в помещение ресурса |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид ресурсаМесто ввода ресурсаКоличество вводов |  |
| Места вводов в помещение ресурса | Прибор учета | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование прибора учетаДата установки прибора учетаДата ввода в эксплуатацию прибора учетаДата проведения проверки прибора учета |  |
| Коммунальная услуга | Отклонения параметров качества | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта |  |  |
| Информация о фактах и количественных значениях отклонений параметров качества оказываемых услуг (выполняемых работ) |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаПараметр качестваЗначение параметра качестваДата постановленияПостановление |  |
| Коммунальная услуга | Документы | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объектаДополнительные функции:*Дополнительные функции:*Чтение прикрепленных файловИзменение прикрепленных файловСоздание (прикрепление) файловУдаление прикрепленных файлов | Тип документаДата документаНомер документаСодержание документа |  |
|  | Помещения | Помещения |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск помещения | Категория помещенияВид собственностиНомер помещенияКоличество комнат |  |
| Общие сведения о помещении |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Номер помещения в зданииУникальный номер помещенияИнвентарный номер Кадастровый номерДата кадастрового паспортаНаименованиеВид собственностиВид помещенияКатегория помещенияНомер этажаКоличество комнатОбщая площадьЖилая площадь |  |
| Общие сведения о помещении | Расчеты | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаПоставленоНачисленоЗадолженность/переплатаПотребленоОплаченоПериод внесения данных |  |
| Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаПоставленоНачисленоЗадолженность/переплатаПотребленоОплаченоПериод внесения данных |  |
| Общие сведения о помещении | Места вводов ресурсов | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид ресурсаМесто ввода ресурсаКоличество вводов |  |
| Места вводов в помещение ресурса |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид ресурсаМесто ввода ресурсаКоличество вводов |  |
| Места вводов в помещение ресурса | Прибор учета | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование прибора учетаДата установки прибора учетаДата ввода в эксплуатацию прибора учетаДата проведения проверки прибора учета |  |
|  | Общие сведения о помещении | Сведения о собственниках и зарегистрированных в помещении граждан | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Количество зарегистрированных в помещении гражданФамилияИмяОтчествоКонтактный телефон |  |
|  | Информация о собственниках |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | ФамилияИмяОтчествоКонтактный телефон |  |
|  | Сведения о собственниках и зарегистрированных в помещении граждан | Предыдущие | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | ФамилияИмяОтчествоКонтактный телефон |  |
|  | Земельный участок | Сведения о земельном участке |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Добавление объекта общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участкаУдаление объекта общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участка | Инвентарный номерКадастровый номер земельного участкаПлощадь земельного участка по данным технической инвентаризацииПлощадь земельного участка по данным межеванияПлощадь, относящаяся к проездамПлощадь, относящаяся к тротуарамПрочая площадьПлощадь с усовершенствованным покрытиемПлощадь без покрытияПлощадь, занятая газонамиЗастроенная площадьНезастроенная площадьПлощадь детских площадокПлощадь спортивных площадокПлощадь прочих площадокПлощадь скверовПлощадь газонов с деревьямиПрочая площадь |  |
| Объект общего имущества, в том числе объекта озеленения и благоустройства, расположенного в границах земельного участка |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование объектаКоличество объектов |  |
|  | Способ управления | Способ управления |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Способ управления: ТСЖ/ЖСК, Управляющая организация, непосредственный способ управленияФИО лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лицаУправляющая организацияДата протокола общего собранияНомер протокола общего собранияДата начала обслуживания дома |  |
| Способ управления | Объем поставленных ресурсов | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаДата внесения данныхПотребленоНачисленоПоставленоОплаченоЗадолженность |  |
| Способ управления | Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Коммунальная услугаПоставленоНачисленоЗадолженность/переплатаПотребленоОплаченоПериод внесения данных |  |
| Способ управления | Тариф | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид работСтоимостьОснование для утверждения |  |
| Тариф |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид работДата утвержденияТарифОснование для утверждения |  |
|  | Инженерные системы | Инженерные системы |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объектаПерейти к работам | Тип инженерной системыДата проведения осмотраПроцент износа |  |
| Инженерные системы здания |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Выбор объекта | ЭлектроснабжениеГорячее водоснабжениеХолодное водоснабжениеГазоснабжениеЭлектрооборудование, радио- и телекоммуникационное оборудованиеКанализацияВодостокиВентиляцияОтоплениеИндивидуальные тепловые пункты и водоподкачкиИное оборудованиеМусоропроводыЛифты |  |
| Редактирование параметров вентиляции |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вентиляция:приточная вентиляция,вытяжная вентиляция,приточно-вытяжная вентиляция,отсутствуетДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров водостоков |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Водостоки: наружные водостоки, внутренние водостоки, отсутствуетДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров газоснабжения |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид газоснабжения: центральное,нецентральное,отсутствуетДлина сетей газоснабжения,Количество счетчиковДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров горячего водоснабжения |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид горячего водоснабжения:центральное,от дровяных колонок,автономное котельное,индивидуальный водонагреватель,квартирное,отсутствуетКоличество стояковКоличество пробковых кранов в подвалахДлина розливаДлина стояков в подвалахДлина стояков в квартирахДлина разводки в квартирахКоличество задвижекКоличество вентелей в подвалахУстановлена система автоматического сбора показанийУстановлен узел управленияДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров иного оборудования |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование оборудованияМесто расположения оборудованияХарактеристика и функциональное назначение оборудованияДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров канализации |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид канализации:центральное,отсутствуетДлина канализационных труб в подвалахДлина канализационных стояков в подвалахКоличество стояковДлина стояковДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Сведения о лифте, размещенном на внутридомовых инженерных системах |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Наименование лифтаИнвентарный номерНаименование завода изготовителяПредельный срок эксплуатацииГод ввода лифта в эксплуатациюНормативный срок службыСкорость подъемаКоличество остановокГод модернизацииВид лифта:с раздвижными дверями,с открывающимися дверямиШахта лифта:приставная,встроеннаяНаличие частотного регулирования дверей/приводовПЗУДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров мусоропровода |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Мусоропровод: отсутствует,присутствуетРазмещение приемо-загрузочных клапанов:квартирные,обособленные помещения на лестничной клетке,лестничная клеткаКоличество стволовКоличество приемо-загрузочных клапановПлощадь мусороприемных камерОбъем мусороприемных камерДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров отопления |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид отопления:центральное,автономная котельная,квартирное отопление,печное,отсутствуетДлина розливаКоличество стояковДлина стояков в подвалахДлина стояков в квартирахКоличество радиаторов в квартирахТеплоизоляцияКонвекторыВентилиКалориферы стальныеЗадвижкиКоробаЭлеваторыКоличество радиаторов на лестничных клеткахТрехходовые краныКоличество теплоцентровЗапорно-регулирующая арматураДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров холодного водоснабжения |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид холодного водоснабжения:центральное,отсутствуетУстановлена система автоматического сбора показанийУстановлен узел управленияДлина розливаКоличество стояковДлина стояков в подвалахКоличество водомерных узловДлина стояков в квартирахКоличество вентелей в подвалахДлина разводки в квартирахВентили латунныеДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Редактирование параметров электроснабжения |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид электроснабжения:центральное,установлен узел управленияотсутствуетВводно-распределительное устройствоКоличество уличных осветительных приборовКоличество светильников дневного светаКоличество двухставочных счетчиковКоличество светильников с лампами накаливанияКоличество групповых щитков в подвале и на лестничной клеткеДлина сетей питания лифтов и электронасосовКоличество силовых щитовКоличество выключателейКоличество прочих счетчиковКоличество номерных знаковКоличество светильников с лампами ДРЛДлина сетей коммунального освещенияУстановлена система автоматического сбора показанийДата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Индивидуальные тепловые пункты и водоподкачки |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Дата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
| Электрооборудование, радио- и телекоммуникационное оборудование |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Дата проведения осмотраОрганизация, проводившая осмотрПроцент износаРезультаты осмотра |  |
|  | Конструктивные элементы | Конструктивные элементы |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объектаПерейти к работам |  |  |
| Выбор конструктивных элементов здания |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Выбор объекта | ФундаментыПодвалыСтеныЛестницыПерекрытия и покрытияКрышиФасадыВнутренняя отделкаПолы помещенийБалки (ригели) перекрытий и покрытийПечи, камины и очагиКолонны и столбыОконные и дверные заполнения помещенийПерегородки |  |
|  | Работы | Реестр работ |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Выбор объектаПоиск объекта | Вид ремонтаВид работДата проведения работСтоимость работ, руб. |  |
| Сведения о техническом состоянии здания и проведении работ |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Выбор объекта | Организация, проводившая работыКонструктивный элементИнженерная системаВид ремонтаВид работДата проведения работСтоимость работ, руб.Источники финансирования работПеречень выполненных работПроцент износа по результатам осмотраРезультаты осмотра |  |
|  | Энергоэффективность | Энергоэффективность и энергопотребление здания |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Выбор объекта | Дата проведения энергетического обследованияКласс энергоэффективностиГрадусо-сутки отопительного периодаЭлектрическая мощность:общедомовое освещение,лифтовое оборудование,вентиляция,прочее,среднечасовой за отопительный период расход тепла на ГВСТепловая мощность:отопление,горячее водоснабжение,принудительная вентиляция,воздушно-тепловые завесыСреднесуточные расходы:природного газа,холодной воды,горячей воды,электроэнергииУдельный максимальный часовой расход тепловой энергии:отопление,вентиляцияУдельная тепловая характеристика здания |  |
|  | Архив объектов жилищного фонда | Архив |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объекта по адресуИзменить состояние | Адрес зданияСостояние |  |
|  | Реестр юридических лиц | Реестр юридических лиц |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объекта  | Полное наименованиеАдресСокращенное наименованиеИНН |  |
| Добавление адреса |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | РеспубликаГородРайонНаселенный пунктУлицаДомСтроениеКорпус |  |
| Добавление данных об организации |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | НаименованиеСокращенное наименованиеИННОГРНКППОрганизационно-правовая формаВышестоящая организацияОсновной вид деятельностиРежим работыПримечание |  |
| Редактирование данных об организации |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | НаименованиеСокращенное наименованиеИННОГРНКППОрганизационно-правовая формаВышестоящая организацияОсновной вид деятельностиРежим работыПримечание |  |
| Редактирование данных об организации | Контактная информация | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Тип средства связиЗначение |  |
| Добавление контактной информации |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Тип средства связиЗначение |  |
| Редактирование данных об организации | Список адресов организации | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Тип адресаПолный адрес |  |
| Редактирование данных об организации | Виды деятельности | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | ОсновнойОКВЭД |  |
| Добавление вида деятельности |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | ОсновнойОКВЭД |  |
|  | Реестр объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры | Реестр объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объектаФормирование электронного документа | Населенный пунктТип объекта коммунальной инфраструктурыВид сферы коммунальной инфраструктуры |  |
| Информация об объектах коммунальной и инженерной инфраструктуры | Сфера объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Тип объектаОбщая протяженность сетейДиаметр сетиПротяженность сетиДиаметр сетей, нуждающихся в замене (в км)Длина сетей, нуждающихся в замене (в км)Износ сетей (в %)Диаметр сетей, нуждающихся в замене (в %)Длина сетей, нуждающихся в замене (в %)Количество аварий за отчетный периодОбъем потерь в сетях |  |
| Информация об объектах коммунальной и инженерной инфраструктуры | Объекты коммунальной и инженерной инфраструктуры | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта*Дополнительные функции:*Поиск объекта | СобственникВид объектаПодвид объектаГод ввода в эксплуатацию |  |
| Информация об объекте коммунальной и инженерной инфраструктуры |  | *Основные функции:*Чтение объектаСоздание объектаУдаление объектаИзменение характеристик объекта | Вид объекта коммунальной инфраструктурыПодвид объекта коммунальной инфраструктурыСобственник объекта коммунальной инфраструктурыПолное наименование объектаКраткое наименование объектаГод ввода в эксплуатациюИзнос объектаКадастровый номерУстановленная мощностьПрисоединенная нагрузка (промышленность)Присоединенная нагрузка (социальная сфера)Присоединенная нагрузка (население) |  |

# Приложение 2

к регламенту распределения прав доступа участников к функциям и данным АИС «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми» на территории Княжпогостского района

## Матрица доступа пользователей автоматизированной информационной системы «Ведение учета электронных паспортов объектов жилого фонда Республики Коми» на территории Княжпогостского района

| № п/п | Наименование роли | Участник АИС ЭПД,пользователи указанной роли | Наименование формы | Наименование вкладки | Основные функции | Дополнительные функции | Перечень доступных отчетных форм и выходных документов |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Чтение | Создание | Изменение | Удаление |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | Ведение электронных паспортов объектов жилищного фонда | Администрация МО РК:пользователи с функциями ведения электронных паспортов объектов жилищного фонда | *Раздел «Реестр объектов жилищного фонда»* |  |  |  |  |  | Электронный паспорт многоквартирного дома.Электронный паспорт жилого дома. |
| Реестр объектов жилищного фонда |  | + | + | + | + | Формирование электронного паспорта дома. Опции «В архив», «Перейти на Геопортал», «Установить связь с Геопорталом»  |
| Добавление адреса |  | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о здании |  | + | + | + | + | Опция «Изменить адрес» |
| Общие сведения о здании | Изменение адреса | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о здании | Характеристики здания | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о здании | Помещения общего пользования | + | + | + | + |  |
| Сведения о земельном участке |  | + | + | + | + |  |
| Объект общего имущества, в том числе элемент озеленения и благоустройства, расположенный в границах земельного участка |  | + | + | + | + |  |
| Способ управления |  | + | + | + | + |  |
| Способ управления | Объем поставленных ресурсов | + | - | - | - |  |
| Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги |  | + | - | - | - |  |
| Способ управления | Тариф | + | - | - | - |  |
| Тариф |  | + | - | - | - |  |
| *Раздел «Документы»* |  |  |  |  |  |
| Реестр документов |  | + | + | + | + |  |
| Реестр документов | Тип документа | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Коммунальные услуги»* |  |  |  |  |  |
| Коммунальная услуга |  | + | + | + | + |  |
| Коммунальная услуга | Тарифы | + | + | + | + |  |
| Тариф на вид ресурса |  | + | + | + | + |  |
| Коммунальная услуга | Места ввода | + | + | + | + |  |
| Места вводов в помещение ресурса | Прибор учета | + | + | + | + |  |
| Коммунальная услуга | Отклонения параметров качества | + | + | + | + |  |
| Информация о фактах и количественных значениях отклонений параметров качества оказываемых услуг (выполняемых работ) |  | + | + | + | + |  |
| Коммунальная услуга | Документы | + | + | + | + | Чтение прикрепленных файлов.Изменение прикрепленных файлов.Создание (прикрепление) файлов.Удаление прикрепленных файлов. |
| Добавление документа |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование документа |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Помещения»* |  |  |  |  |  |
| Помещения |  | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о помещении |  | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о помещении | Расчеты | + | - | - | - |  |
| Общие сведения о помещении | Места вводов ресурсов | + | + | + | + |  |
| Общие сведения о помещении | Сведения о собственниках и зарегистрированных в помещении граждан | - | - | - | - |  |
| Информация о собственниках |  | - | - | - | - |  |
| Сведения о собственниках и зарегистрированных в помещении граждан | Предыдущие | - | - | - | - |  |
| Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги |  | + | - | - | - |  |
| Места вводов в помещение ресурса |  | + | + | + | + |  |
| Места вводов в помещение ресурса |  | + | + | + | + |  |
| Места вводов в помещение ресурса | Прибор учета | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Земельный участок»* |  |  |  |  |  |
| Сведения о земельном участке |  | + | + | + | + |  |
| Объект общего имущества, в том числе элемент озеленения и благоустройства, расположенный в границах земельного участка |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Способ управления»* |  |  |  |  |  |
| Способ управления |  | + | + | + | + |  |
| Способ управления | Объем поставленных ресурсов | + | - | - | - |  |
| Сведения о расчете и поставках коммунальной услуги |  | + | - | - | - |  |
| Тариф |  | + | - | - | - |  |
| *Раздел «Инженерные системы»* |  |  |  |  |  |
| Инженерные системы |  | + | + | + | + |  |
| Инженерные системы здания |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров вентиляции |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров водостоков |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров газоснабжения |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров горячего водоснабжения |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров горячего водоснабжения |  | + | + | + | + |  |
| Иное оборудование |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров иного оборудования |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров канализации |  | + | + | + | + |  |
| Лифты |  | + | + | + | + |  |
| Сведения о лифте, размещенном на внутридомовых инженерных системах |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров мусоропровода |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров отопления |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров холодного водоснабжения |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование параметров электроснабжения |  | + | + | + | + |  |
| Индивидуальные тепловые пункты и водоподкачки |  | + | + | + | + |  |
| Электрооборудование, радио- и телекоммуникационное оборудование |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Конструктивные элементы»* |  |  |  |  |  |
| Конструктивные элементы |  | + | + | + | + |  |
| Выбор конструктивных элементов здания |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Работы»* |  |  |  |  |  |
| Реестр работ |  | + | + | + | + |  |
| Сведения о техническом состоянии здания и проведении работ |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Энергоэффективность»* |  |  |  |  |  |
| Энергоэффективность и энергопотребление здания |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Реестр объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры»* |  |  |  |  |  |
| Реестр объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры |  | + | + | + | + |  |
| Объекты коммунальной и инженерной инфраструктуры |  | + | + | + | + |  |
| Информация об объектах коммунальной и инженерной инфраструктуры | Сфера объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры | + | + | + | + |  |
| Информация об объектах коммунальной и инженерной инфраструктуры | Объекты коммунальной и инженерной инфраструктуры | + | + | + | + |  |
| Информация об объекте коммунальной и инженерной инфраструктуры |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Архив объектов жилищного фонда»* |  |  |  |  |  |
| Архив |  | + | + | + | + |  |
| *Раздел «Реестр юридических лиц»* |  |  |  |  |  |
| Реестр юридических лиц |  | + | + | + | + |  |
| Добавление адреса |  | + | + | + | + |  |
| Добавление данных об организации |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование данных об организации |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование данных об организации | Контактная информация | + | + | + | + |  |
| Добавление контактной информации |  | + | + | + | + |  |
| Редактирование данных об организации | Список адресов организации | + | + | + | + |  |
| Редактирование данных об организации | Виды деятельности | + | + | + | + |  |
| Добавление вида деятельности |  | + | + | + | + |  |