****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**КЫВКÖРТÖД**

**от 30.07.2015 г. № 446**

**г. Емва, Республика Коми**

**Об утверждении Порядка определения размера платы**

**по соглашению об установлении сервитута в отношении**

**земельных участков, находящихся в муниципальной**

**собственности на территории муниципального**

**образования муниципального района «Княжпогостский»**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 [статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=C37D20F3259167DEFC26C7EFF2720A3B4F36A3B07DDC95A2511A5CE541132478C582602E277E8077W7dCG) Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Совет муниципального района «Княжпогостский» решил:

1. Утвердить [Порядок](#Par40) определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности на территории муниципального района «Княжпогостский», согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава муниципального района «Княжпогостский» -

председатель Совета района Н.А. Туркина

**ПОПОВ В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Приложение

к решению

Совета МР "Княжпогостский"

от 30.07.2015 г. N 446

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ**

**В МУНИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

1. Настоящий Порядок устанавливает определение размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования муниципального района "Княжпогостский" (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута за каждый год срока действия сервитута рассчитывается:

а) как ставка земельного налога - для физических лиц, муниципальных учреждений, казенных предприятий;

б) как арендная плата за земельный участок - для коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей.

3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.