****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**КЫВКÖРТÖД**

от 22.02.2017 г. № 153

г. Емва, Республика Коми

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20.05.2015 № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов» |  |

Руководствуясь Постановлением Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 года № 90 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», Совет муниципального района «Княжпогостский» решил:

Внести в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20 мая 2015г. № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

1. В Положении о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов», утверждённом решением (приложение к решению), (далее - Положение):

1.1. В пункте 3:

1) абзац второй подпункта 1 после слов «предоставленного для жилищного строительства» дополнить словами «, за исключением индивидуального жилищного строительства.»;

2) в абзаце 6 подпункта 3 после слов «размещения автомобильных дорог» дополнить словами «федерального, регионального или межмуниципального, местного значения».

3) подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«земельного участка, ограниченного в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленного для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

4) в абзаце втором подпункта 6 слова «и очистки сточных вод» заменить словами «, очистки сточных вод, биологических очистных сооружений».

5) в подпункте 11 слово «спорта» заменить словом «спорта,»;

6) дополнить подпунктами 12, 13 следующего содержания:

«12) 1,5 %, но не более 0,26 руб. за кв.м в отношении земельных участков для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей);

13) в размере кадастровой стоимости земельного участка в отношении земель общего пользования, в том числе земельных участков, предоставленных для благоустройства территории общего пользования, проездов совместного пользования.».

1.2. В абзаце 3 пункта 4 слова «а также арендуемых земельных участков

субъектами малого предпринимательства и индивидуальными предпринимателями» исключить.

1.3. Абзац третий пункта 5 исключить.

1.4. Пункт 8 дополнить абзацами следующего содержания:

«Уведомление о перерасчете направляется арендодателем в адрес арендатора земельного участка в месячный срок:

со дня вступления в силу соответствующего решения (в случаях, указанных в подпунктах 1, 3 и 4 настоящего пункта);

со дня внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (в случае, указанном в подпункте 2 настоящего пункта).».

2. В приложении к Положению в графе «Вид разрешённого использования земельных участков» позиции 1.13 слова «физической культуры и спорта» исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального района «Княжпогостский» -

Председатель Совета района Т.И. Пугачева

**ПОПОВ В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**