

**«КНЯЖПОГОСТ»**

### МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙŐНСА СŐВЕТ

# СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

## РЕШЕНИЕ

**КЫВКÖРТÖД**

от 22.12.2017г. № 230

Республика Коми, г. Емва

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 17.11.2014г. № 369 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории муниципального района «Княжпогостский» |  |

В соответствии со второй частью Налогового кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом от 30.09.2017 N 286-ФЗ (ред. от 27.11.2017) «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_279024/), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального района «Княжпогостский»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 17.11.2014г. № 369 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории муниципального района «Княжпогостский» (далее- решение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в новой редакции:

« 2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении:

а) жилых домов, квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2 процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

в) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения. ».

1.2. Дополнить текст решения пунктом 5 следующего содержания:

«5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.».

1.3. Пункты 5,6,7 решения соответственно считать пунктами 6,7,8.

 2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района «Княжпогостский»

- председатель Совета района Т.И. Пугачева

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

 **к проекту решения о внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 17.11.2014г. № 369 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории муниципального района «Княжпогостский»**

Руководствуясь Федеральным законом от 30.09.2017г. № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» возникла необходимость по внесению изменений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 17.11.2014г. № 369 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории муниципального района «Княжпогостский».

Кроме того, Межрайонной ИФНС №5 по РК представлены рекомендации по приведению решения Совета в соответствии с федеральным законом №286-ФЗ.

Пункт 2 решения предлагается изложить в новой редакции, при этом налоговые ставки остаются без изменений:

- определение «жилое помещение», уточняется, а именно квартира, комната, жилой дом.

Текст решения предлагается дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, ранее было предусмотрено предоставление документов в налоговый орган по местонахождению.

 Данное решение будет вступать в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.