

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 марта 2020 г. № 311

|  |
| --- |
| О предоставлении права субъектам малого и среднего предпринимательства – арендаторам муниципального имущества муниципального района «Княжпогостский» на временную отсрочку на уплату арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества муниципального района «Княжпогостский» |

В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, в соответствии с Планом первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации муниципального района «Княжпогостский» (С. В. Корнилова) по договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества (в том числе земельных участков) муниципального района «Княжпогостский», (за исключением муниципального имущества муниципального района «Княжпогостский», закрепленного праве оперативного управления за муниципальными автономными и бюджетными учреждениями муниципального района «Княжпогостский»), предоставленного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – договоры аренды):

а) обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды, в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта путем размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального района «Княжпогостский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) приостановить начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства на арендную плату, подлежащую уплате по таким договорам, с момента заключения дополнительного соглашения о рассрочке и на весь период его действия при условии соблюдения графика платежей, предусмотренного соглашением о рассрочке.

2. Структурным подразделениям администрации муниципального района «Княжпогостский», в ведении которых находятся муниципальные автономные и бюджетные учреждения муниципального района «Княжпогостский» (далее – подведомственные учреждения), обеспечить:

а) заключение подведомственными учреждениями в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды, в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) уведомление подведомственными учреждениями в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта.

в) приостановление начисления неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства на арендную плату, подлежащую уплате по таким договорам, с момента заключения дополнительного соглашения о рассрочке по 31 декабря 2020 года.

3. Рекомендовать администрациям городских и сельских поселений муниципального района «Княжпогостский» руководствоваться положениями, указанными в пунктах 1 и 4 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» - А. Л. Кулика.

Глава МР «Княжпогостский» -

руководитель администрации А. Л. Немчинов