****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СŐВЕТ**

**РЕШЕНИЕ**

**КЫВКÖРТÖД**

от 21.04 .2022 № 256

г. Емва, Республика Коми

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20.05.2015 № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов»  |  |

Руководствуясь Постановлением Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 года № 90 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции от 05.04.2022 № 171), Совет муниципального района «Княжпогостский»

РЕШИЛ:

Внести в решение Совета муниципального района «Княжпогостский» от 20 мая 2015г. № 423 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

В Положении о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в аренду без торгов (Приложение):

1. Абзац четвёртый пункта 6.3 дополнить словами «, а также в случае, предусмотренном в пункте 10 настоящего Порядка».
2. Дополнить подпунктом 6.4 следующего содержания:

«6.4. Составные части формулы, в соответствии с которой определяется размер арендной платы (за исключением показателя уровня инфляции и кадастровой стоимости), могут изменяться в большую сторону не чаще одного раза в 3 года.».

1. Пункт 9 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Предусмотренное абзацем первым настоящего Порядка положение об изменении в одностороннем порядке арендодателем арендной платы на размер уровня инфляции, не применяется в случае, предусмотренном в пункте 10 настоящего Порядка.».

1. Дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. В случае уточнения предусмотренных пунктами 3 – 6 настоящего Порядка условий, в соответствии с которыми определяется размер арендной платы за земельный участок, арендная плата подлежит перерасчёту по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение указанных условий.».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района

«Княжпогостский» -

руководитель администрации А.Л. Немчинов

Председатель Совета района Ю.В. Ганова