

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2024 г. № 133

|  |  |
| --- | --- |
| О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома на территории городского поселения «Емва» |  |

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми на 2024-2026 годы, утверждённого постановлением Правительства Республики Коми от 30.06.2023 № 304, в соответствии с предложениями по организации проведения капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включённых в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Емва» на 2024-2026 год, расположенных по адресу:

* г. Емва, ул. 30 лет Победы, д. 15;
* г. Емва, ул. Октябрьская, д. 14.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, предельную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Княжпогостский».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» А.И. Кузиванова.

Глава МР «Княжпогостский» -

руководитель администрации А.Л. Немчинов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к постановлению администрации МР «Княжпогостский»от 25 марта 2024 № 133 |

**I. Перечень видов услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, их стоимость и источники финансирования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД | Срок начала капитального ремонта (год)\* | Объём предполагаемых услуг и (или) работ | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ, руб.\*\* |
| 1 | г. Емва, ул. 30 лет Победы, д. 15 | 2024 | Подготовка проектной (сметной) документации  | Средства собственников помещений МКД (средства фонда капремонта)1 175 143,73  | Не выше 1 175 143,73 |
| 2024-2025 | Ремонт или замена системы канализования и водоотведения, в том числе: ремонт или замена выпусков, сборных трубопроводов, стояков и вытяжек, замена задвижек при их наличии |
| 2 | г. Емва, ул. Октябрьская, д. 14 | 2024 | Подготовка проектной (сметной) документации  | Средства собственников помещений МКД (средства фонда капремонта)5 932 434,61  | Не выше 5 932 434,61 |
| 2024-2025 | Ремонт или замена разводящих магистралей и стояков, замена запорной и регулировочной арматуры, перегруппировка или замена отопительных приборов в местах общего пользования, установка общедомового прибора учета тепла (при возможности и необходимости) |

**II. Порядок финансирования услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома:** финансирование капитального ремонта осуществляется на основании актов о приемке выполненных работ.

**III. Другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта:**

\* - Предлагается при наличии финансовых средств приступить к подготовке проектно-сметной документации и (или) выполнению строительно-монтажных работ в многоквартирном доме ранее указанных сроков.

**\*\*** –Стоимость работ может быть измененав зависимости от расчёта предельной стоимости работ в период на 2024-2026 годы.