

Приложение
к решению Совета муниципального
района «Княжпогостский»
от 09.04.2024 № 378

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
сельского поселения «Мещура»

2024 г.

Содержание изменений

№		стр.
	Введение	
1	Обоснование внесения изменений в Генеральный план	2
2	Внесение изменений в Положение о территориальном планировании	4
3	Внесение изменений в Приложение 6 «Описание местоположения границ населенного пункта пст. Мещура сельского поселения «Мещура» Княжпогостского района Республики Коми»	5

Введение.

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Мещура» был утвержден решением Совета муниципального района «Княжпогостский» от 21.09.2018 № 289.

Основанием для разработки проекта внесения изменений в генплан является распоряжение администрации муниципального района «Княжпогостский» от 15.01.2024 № 6-р.

Глава 1. Обоснование внесения изменений в Генеральный план.

Внесение изменений в генеральный план вызвано вступлением в силу Закона Республики Коми от 30.12.2023 № 118-РЗ «Об упразднении населенного пункта Седьюдор, расположенного на территории Княжпогостского района Республики Коми, и внесении, в связи с этим изменений в некоторые Законы Республики Коми».

Внесение изменений предусматривает изменение границы населенного пункта пст. Мещура (реестровый номер 11:10-4.36) путем включения в состав населенного пункта территории бывшего населенного пункта пст. Седьюдор (реестровый номер 11:10-4.37).

Глава 2. Внесение изменений в Положение о территориальном планировании.

Текстовая часть.

В разделе 4 «Мероприятия по изменению состава земель поселения, границ населенных пунктов поселения» таблицу изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Категория земель	Площадь, га	
		сущ	проект
1	Земли населенных пунктов, из них:	197,19	197,19
	пст. Мещура	171,41	197,19
	пст. Седьюдор	25,78	-
2	Земли сельскохозяйственного назначения	323,7	323,7
3	Земли лесного фонда	336219,84	
4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	82	82
	ВСЕГО	336822,73	336822,73

».

Абзацы 3,4 раздела 4 исключить.

Графическая часть.

Перечень вносимых изменений приведен в главе 1 «Обоснование внесения изменений в Генеральный план». Изменения внесены в карту «Карта границ населенного пункта пст. Мещура, карта функциональных зон, карта планируемого размещения объектов местного значения поселения».

Глава 3. Внесение изменений в Приложение 6 «Описание местоположения границ населенного пункта пст. Мещура сельского поселения «Мещура» Княжпогостского района Республики Коми».

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта пст. Мещура

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, муниципальный район "Княжпогостский", сельское поселение "Мещура", пст. Мещура
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	197.20 га ± 0.03 га
3	Иные характеристики объекта	реестровый номер 11:10-4.37

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-11 4 зона</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-
1	-	-	822350.85	4435803.37	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
2	-	-	822283.14	4435825.85	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
3	-	-	822191.24	4435853.83	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
4	-	-	822138.71	4435872.47	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
5	-	-	822073.58	4435896.74	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
6	-	-	822006.73	4435898.32	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
7	-	-	821956.80	4435932.93	Аналитический метод	0.10	Отсутствует

8	–	–	821956.71	4435933.09	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
9	–	–	821952.42	4435930.77	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
10	–	–	821828.29	4435856.28	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
11	–	–	821701.77	4435729.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
12	–	–	821666.93	4435701.57	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
13	–	–	821686.96	4435568.99	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
14	–	–	821747.52	4435511.58	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
15	–	–	821773.19	4435483.20	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
16	–	–	821821.29	4435460.78	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
17	–	–	821878.30	4435475.10	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
18	–	–	821931.31	4435485.30	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
19	–	–	821977.65	4435498.49	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
20	–	–	822042.22	4435482.10	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
21	–	–	822126.68	4435458.23	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
22	–	–	822183.80	4435429.02	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
23	–	–	822214.95	4435447.03	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
24	–	–	822251.79	4435502.28	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
25	–	–	822317.72	4435562.80	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
26	–	–	822389.09	4435586.36	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
27	–	–	822448.44	4435762.40	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
1	–	–	822350.85	4435803.37	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
2	–	–	–	–	–	–	–
28	814638.41	4444147.95	814638.41	4444147.95	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
29	814862.21	4444115.74	814862.21	4444115.74	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
30	814971.61	4443951.46	814971.61	4443951.46	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
31	814967.67	4443940.00	814967.67	4443940.00	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
32	814954.41	4443932.84	814954.41	4443932.84	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
33	814952.48	4443924.95	814952.48	4443924.95	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
34	814940.07	4443894.13	814940.07	4443894.13	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
35	814966.98	4443909.92	814966.98	4443909.92	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
36	814997.76	4443930.33	814997.76	4443930.33	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
37	815055.05	4443990.27	815055.05	4443990.27	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
38	815130.34	4444036.03	815130.34	4444036.03	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
39	815223.87	4444066.49	815223.87	4444066.49	Аналитический метод	0.10	Отсутствует

40	815295.53	4444075.80	815295.53	4444075.80	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
41	815399.06	4444051.96	815399.06	4444051.96	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
42	815409.69	4444050.20	815409.69	4444050.20	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
43	815420.32	4444046.17	815420.32	4444046.17	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
44	815433.69	4444044.24	815433.69	4444044.24	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
45	815533.47	4444019.20	815533.47	4444019.20	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
46	815567.15	4444011.30	815567.15	4444011.30	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
47	815587.92	4443992.68	815587.92	4443992.68	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
48	815625.19	4443993.39	815625.19	4443993.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
49	815638.72	4443998.90	815638.72	4443998.90	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
50	815679.34	4443998.05	815679.34	4443998.05	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
51	815696.86	4443997.68	815696.86	4443997.68	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
52	815763.51	4443999.12	815763.51	4443999.12	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
53	815795.76	4443985.52	815795.76	4443985.52	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
54	815838.04	4443961.14	815838.04	4443961.14	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
55	815869.56	4443904.53	815869.56	4443904.53	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
56	815892.51	4443818.53	815892.51	4443818.53	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
57	815933.89	4443757.21	815933.89	4443757.21	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
58	815944.95	4443735.48	815944.95	4443735.48	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
59	815965.20	4443667.00	815965.20	4443667.00	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
60	815969.00	4443654.17	815969.00	4443654.17	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
61	815974.92	4443616.78	815974.92	4443616.78	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
62	815979.57	4443560.53	815979.57	4443560.53	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
63	815994.79	4443514.39	815994.79	4443514.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
64	816036.44	4443437.63	816036.44	4443437.63	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
65	816056.16	4443409.91	816056.16	4443409.91	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
66	816081.35	4443374.52	816081.35	4443374.52	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
67	816103.55	4443340.17	816103.55	4443340.17	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
68	816133.76	4443317.15	816133.76	4443317.15	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
69	816172.14	4443276.54	816172.14	4443276.54	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
70	816203.32	4443234.53	816203.32	4443234.53	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
71	816233.63	4443169.60	816233.63	4443169.60	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
72	816260.15	4443123.00	816260.15	4443123.00	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
73	816272.33	4443076.43	816272.33	4443076.43	Аналитический метод	0.10	Отсутствует

74	816303.86	4443015.52	816303.86	4443015.52	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
75	816352.60	4442935.26	816352.60	4442935.26	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
76	816376.59	4442904.79	816376.59	4442904.79	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
77	816402.41	4442859.65	816402.41	4442859.65	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
78	816402.40	4442812.72	816402.40	4442812.72	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
79	816401.13	4442777.06	816401.13	4442777.06	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
80	816420.14	4442724.95	816420.14	4442724.95	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
81	816511.10	4442723.14	816511.10	4442723.14	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
82	816579.15	4442715.21	816579.15	4442715.21	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
83	816617.85	4442703.74	816617.85	4442703.74	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
84	816696.69	4442669.35	816696.69	4442669.35	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
85	816718.90	4442662.54	816718.90	4442662.54	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
86	816754.87	4442641.27	816754.87	4442641.27	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
87	816751.56	4442662.32	816751.56	4442662.32	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
88	816739.38	4442703.17	816739.38	4442703.17	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
89	816744.40	4442721.80	816744.40	4442721.80	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
90	816761.22	4442738.64	816761.22	4442738.64	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
91	816791.69	4442752.97	816791.69	4442752.97	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
92	816821.32	4442753.97	816821.32	4442753.97	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
93	816850.43	4442748.35	816850.43	4442748.35	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
94	816885.12	4442793.48	816885.12	4442793.48	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
95	816970.97	4442812.13	816970.97	4442812.13	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
96	817098.56	4442830.45	817098.56	4442830.45	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
97	817076.87	4442854.96	817076.87	4442854.96	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
98	816919.06	4442968.08	816919.06	4442968.08	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
99	816827.92	4443021.84	816827.92	4443021.84	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
100	816520.97	4443176.24	816520.97	4443176.24	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
101	816637.26	4443262.51	816637.26	4443262.51	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
102	816748.34	4443307.66	816748.34	4443307.66	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
103	816692.25	4443582.39	816692.25	4443582.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
104	816740.69	4443583.21	816740.69	4443583.21	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
105	816875.19	4443607.07	816875.19	4443607.07	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
106	816902.43	4443611.24	816902.43	4443611.24	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
107	817097.10	4444040.04	817097.10	4444040.04	Аналитический метод	0.10	Отсутствует

108	816924.05	4444074.39	816924.05	4444074.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
109	816920.50	4443980.09	816920.50	4443980.09	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
110	816518.09	4443924.57	816518.09	4443924.57	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
111	816439.51	4444021.80	816439.51	4444021.80	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
112	816371.10	4444094.93	816371.10	4444094.93	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
113	816284.84	4444153.17	816284.84	4444153.17	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
114	816173.28	4444246.16	816173.28	4444246.16	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
115	816056.46	4444269.09	816056.46	4444269.09	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
116	815992.18	4444316.39	815992.18	4444316.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
117	815990.29	4444393.92	815990.29	4444393.92	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
118	815821.48	4444416.77	815821.48	4444416.77	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
119	815786.53	4444421.50	815786.53	4444421.50	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
120	815766.43	4444424.43	815766.43	4444424.43	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
121	815705.31	4444432.49	815705.31	4444432.49	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
122	815441.14	4444548.81	815441.14	4444548.81	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
123	815334.24	4444575.69	815334.24	4444575.69	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
124	815142.83	4444572.14	815142.83	4444572.14	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
125	815005.50	4444565.42	815005.50	4444565.42	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
126	814950.32	4444555.39	814950.32	4444555.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
127	814865.95	4444500.24	814865.95	4444500.24	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
128	814769.38	4444514.97	814769.38	4444514.97	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
129	814763.39	4444478.37	814763.39	4444478.37	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
130	814749.65	4444482.30	814749.65	4444482.30	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
131	814749.66	4444469.39	814749.66	4444469.39	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
132	814743.73	4444435.65	814743.73	4444435.65	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
133	814742.07	4444429.38	814742.07	4444429.38	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
134	814738.59	4444428.37	814738.59	4444428.37	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
135	814727.26	4444430.56	814727.26	4444430.56	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
136	814720.75	4444428.62	814720.75	4444428.62	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
137	814715.61	4444416.72	814715.61	4444416.72	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
138	814660.42	4444424.95	814660.42	4444424.95	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
139	814610.25	4444374.44	814610.25	4444374.44	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
140	814493.89	4444338.56	814493.89	4444338.56	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
141	814492.19	4444333.34	814492.19	4444333.34	Аналитический метод	0.10	Отсутствует

142	814483.42	4444305.65	814483.42	4444305.65	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
143	814478.48	4444269.85	814478.48	4444269.85	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
144	814477.68	4444264.08	814477.68	4444264.08	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
145	814478.40	4444248.45	814478.40	4444248.45	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
146	814480.55	4444201.73	814480.55	4444201.73	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
147	814487.82	4444148.27	814487.82	4444148.27	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
148	814489.72	4444133.94	814489.72	4444133.94	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
149	814606.15	4444122.63	814606.15	4444122.63	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
28	814638.41	4444147.95	814638.41	4444147.95	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
3	–	–	–	–	–	–	–
150	802444.98	4444847.33	802444.98	4444847.33	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
151	802104.24	4444851.76	802104.24	4444851.76	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
152	802038.34	4444854.27	802038.34	4444854.27	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
153	802040.97	4444802.60	802040.97	4444802.60	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
154	802043.06	4444714.08	802043.06	4444714.08	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
155	802386.97	4444741.31	802386.97	4444741.31	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
156	802462.09	4444747.06	802462.09	4444747.06	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
150	802444.98	4444847.33	802444.98	4444847.33	Аналитический метод	0.10	Отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–



Масштаб 1:3000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- 1 — характеристическая точка границ, сведения о которой позволяют определить ее местоположение на местности
 - изменяемая часть границы населенного пункта
 - граница населенного пункта, содержащаяся в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница земельного участка, содержащаяся в ЕГРН
 - граница территориальной зоны, содержащаяся в ЕГРН
- 11:10:2201001 — номер кадастрового квартала
 :23 — кадастровый номер земельного участка
 11:10-4.23 — реестровый номер границы населенного пункта

Подпись _____ Дата " __ " _____ г.



Масштаб 1:3000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют определить ее местоположение на местности
 - измененная часть границы населенного пункта
 - граница населенного пункта, содержащаяся в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница земельного участка, содержащаяся в ЕГРН
 - граница территориальной зоны, содержащаяся в ЕГРН
 - 11:10:2201001 номер кадастрового квартала
 - 223 кадастровый номер земельного участка
 - 11:10-4.23 реестровый номер границы населенного пункта



Масштаб 1:5500

- Используемые условные знаки и обозначения:
- 1 — характерная точка границ, сведения о которой позволяют определить ее местоположение на местности
 - изменяемая часть границы населенного пункта
 - граница населенного пункта, содержащаяся в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница земельного участка, содержащаяся в ЕГРН
 - граница территориальной зоны, содержащаяся в ЕГРН
- 11:10:2201001:23 — номер кадастрового квартала
 11:10-4.23 — кадастровый номер земельного участка
 11:10-4.23 — реестровый номер границы населенного пункта

Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.