

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**«КНЯЖПОГОСТСКИЙ»**

**«КНЯЖПОГОСТ»**

**МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 декабря 2013г. № 961

О проведении аукциона по

продаже права на заключение

договора аренды земельного участка

 В соответствии со ст.30, 34, 38, 38.1. Земельного кодека Российской Федерации, постановления Правительства от Российской Федерации от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального района «Княжпогостский», утвержденного решением Совета муниципального района «Княжпогостский» от 27.04.2011г. № 36 в целях проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадь – 16333,0 кв.м. из земель населенных пунктов городского поселения «Синдор» с кадастровым номером 11:10:1601005:314, расположенного по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, пгт. Синдор, с разрешенным использованием: под строительство объекта «Комплекс общежитий квартирного типа».

 2. Установить:

 2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

 2.2. Начальную цену права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для строительства объекта (начальный размер арендной платы в год) в размере 862 008,0 рублей.

 2.3. Величину повышения начальной цены права заключения договора аренды земельного участка («шаг аукциона») 42 238,0 рублей.

 2.4. Задаток участия в аукционе – 172 401 рублей 60 копеек.

 2.5. Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

 3. Отделу по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации муниципального района «Княжпогостский»:

3.1. выступить продавцом на аукционе, указанном в пункте 1 настоящего постановления;

3.2. осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;

3.3. по результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Руководитель администрации В.И. Ивочкин