

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

## № U2100001075000000021-3

29.12.2023 13:59:40

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации городского поселения «Емва» от 22 ноября 2023 года № 400 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта

2. Арендодатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЕМВА"

3. Организатор: МО ГП "Емва", Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Октябрьская, 25, Почтовый адрес: 169200, Российская Федерация, Респ. Коми, г. Емва, Октябрьская, 25

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	21 409,92 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 2100001075000000021.

6. Состав комиссии:

1.	Лебедева Анна Александровна	Председатель комиссии	врио руководителя администрации городского поселения «Емва»;
2.	Валуев Михаил Юрьевич	Член комиссии	главный эксперт по вопросам землепользования и застройки МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
3.	Шемет Галина Владимировна	Член комиссии	бухгалтер МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
4.	Котков Илья Сергеевич	Член комиссии	ведущий эксперт по вопросам ЖКХ МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
5.	Подорова Надежда Александровна	Член комиссии	ведущий эксперт по кадрам и делопроизводству МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
6.	Сырчикова Светлана Анатольевна	Член комиссии	главный архитектор администрации МР Княжпогостский (по согласованию)
7.	Нифанина Елена Ивановна	Член комиссии	заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципальным хозяйством, администрации МР «Княжпогостский» (по согласованию)

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Лебедева Анна Александровна	Председатель комиссии	врио руководителя администрации городского поселения «Емба»;
2.	Валуев Михаил Юрьевич	Член комиссии	главный эксперт по вопросам землепользования и застройки МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
3.	Шемет Галина Владимировна	Член комиссии	бухгалтер МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)
4.	Котков Илья Сергеевич	Член комиссии	ведущий эксперт по вопросам ЖКХ МКУ «Городское хозяйство» (по согласованию)

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Аширов Махамат Собиринович	360505657757	397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Кифришин Александр Александрович	141403290609	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса , 6, 72
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Куликов Валентин Валентинович	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Лазарев Сергей Владимирович	010514838559	385000 Российская федерация Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32

№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Мнацакянц Эдгар Андраникович	111701976987	169200 Российская Федерация. Республика Коми. г. Емва. ул. Коммунистическая. д. 38, кв.25
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Стрельникова Елена Васильевна	366221633143	394019, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Красных Зорь, 38, 134

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Аширов Махамат Собиражонович	292518/393925	26.12.2023 07:54:45
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Гильфанов Дмитрий Игоревич	292680/394138	26.12.2023 15:43:26
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Кифоришин Александр Александрович	292580/394017	26.12.2023 11:03:25
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Кошелев Павел Вячеславович	292582/394019	26.12.2023 11:06:28
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Куликов Валентин Валентинович	292511/393908	26.12.2023 07:34:39
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Лазарев Сергей Владимирович	292703/394172	26.12.2023 16:34:50
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Мнацакянц Эдгар Андраникович	282274/389171	14.12.2023 14:08:37
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Стрельникова Елена Васильевна	292681/394139	26.12.2023 15:43:51

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Лазарев Сергей Владимирович	50 313,42 руб.	29.12.2023 09:49:15	1
№1	Мнацаканян Эдгар Андраникович	49 671,12 руб.	29.12.2023 09:39:31	2
№1	Аширов Махамад Собирижонович	49 028,82 руб.	29.12.2023 09:38:58	3
№1	Гильфанов Дмитрий Игоревич	34 898,22 руб.	29.12.2023 09:22:41	4

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта	Лазарев Сергей Владимирович	50 313,42 руб.	292703/394172	385000 Российская федерация Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32	26.12.2023 16:34:50

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

12. Победителем электронного аукциона по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 590,0 кв.м., с кадастровым номером: 11:10:4501043:988, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, по адресу Российская Федерация, Республика Коми, м.р-н Княжпогостский, г.п. Емва, г Емва, ул. Октябрьская, признан участник: Лазарев Сергей Владимирович.

13. Цена продажи предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам аукциона: 50313,42 руб. (пятьдесят тысяч триста тринадцать рублей 42 копейки). Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного задатка) в размере ежегодной арендной платы: 28903,5 руб. (двадцать восемь тысяч девятьсот три рубля 50 копеек) вносится в сроки и по реквизитам, указанным в проекте договора аренды земельного участка, пункте № 14 Извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка).

14. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон.

15. Задаток, внесенный Победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

16. Невнесение Победителем аукциона полной суммы оплаты предмета аукциона в срок, указанный в проекте договора аренды земельного участка, пункте № 14 Извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка) является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

17. Лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

18. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Княжпогостский» [www.mrk11.ru](http://www.mrk11.ru) в разделе «Поселение «Емва», подразделе «Объявления ГП «Емва»

**Подпись членов комиссии:**

**Председатель комиссии**

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

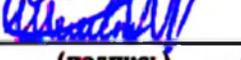
**Лебедева А.А.**

**Член комиссии**

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

**Валуев М.Ю.**

**Член комиссии**

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

**Шемят Г.В.**

**Член комиссии**

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

**Котков И.С.**