

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 130522/7989538/02 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

13.06.2022.

1. Комиссия по проведению в 2022 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 в 14:00 часов 13 июня 2022 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:

Подорова Надежда Александровна

Кворум имеется, комиссия правомочна.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 13.05.2022 на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru>, в газете «Княжпогостские вести» № 37 (10332) 13 мая 2022 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 696,3 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501012:23, расположенный по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Коммунистическая, дом 3, в территориальной зоне О-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» с разрешенным использованием: магазины, из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва», право собственности: государственная собственность, форма собственности: не разграниченная.

Начальная цена предмета аукциона – **52949,44** руб. (пятьдесят две тысячи девятьсот сорок девять рублей 44 копейки).

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/ п	Регистраци онный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/1018 от 24.05.2022г	Верецагин Александр Михайлович Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Набережная, д.2А	КОМИ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБ АНК" Платежное поручение № 83 от 24.05.2022г.	допущен	-

6. Решение комиссии: *В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.*

Аренда земельного участка проводится на основании Постановление администрации городского поселения «Емва» от 11 мая 2022 года № 186 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, находящихся на территории городского поселения «Емва».

Ежегодная арендная плата по начальной цене предмета аукциона – **52949,44** руб. (пятьдесят две тысячи девятьсот сорок девять рублей 44 копейки) договор аренды земельного участка по лоту № 1 заключается с единственным участником аукциона Верещагиным Александром Михайловичем

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:

Подорова Надежда Александровна

№ аукциона	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Результат	Причина отказа
02-41/2022 от 24.05.2022	Верещагин Александр Михайлович Республика Калуж, Калужинский район, г. Емва, ул. Набережная, д.2А	КОМУ РФ АО "РОСАГРОХОЗБАНК" Платежное поручение № 83 от 24.05.2022г.	допущен	