

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 050822/7989538/02 по лоту № 2

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

09.09.2022.

1. Комиссия по проведению в 2022 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 2 в 14:00 часов 09 августа 2022 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна

Заместитель председателя комиссии:

Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемят Галина Владимировна

Подорова Надежда Александровна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 05.08.2022, в газете «Княжпогостские вести» от 5 августа 2022 года № 61 (10356).

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 2, площадью 1236.0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4502004:140, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район "Княжпогостский", городское поселение "Емва", г. Емва, ул. Дзержинского, в территориальной зоне Т-2. «Зона объектов транспортной инфраструктуры» с разрешенным использованием хранение автотранспорта из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва», право собственности: государственная собственность, форма собственности: не разграниченная.

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – **41488,81** руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/1021 от 05.09.2022г.	Малетин Константин Владимирович 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Сосновая, д. 33 кв. 2	чек-ордер ПАО Сбербанк Коми отделение 8617/72 от 05.09.2022.	допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 2 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановление администрации городского поселения «Емва» от 01 августа 2022 года № 309 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, находящихся на территории городского поселения «Емва».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 41488,81 руб. (сорок одна тысяча четыреста восемьдесят восемь рублей 81 копейка) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 2 **Малетин Константин Владимирович.**

Председатель комиссии:

Керн Екатерина Михайловна _____

Заместитель председателя комиссии:

Габушева Елена Вячеславовна _____

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич _____

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна _____

Член комиссии:

Подорова Надежда Александровна _____