

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 21000010750000000003 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

05.12.2022.

1. Комиссия по проведению в 2022 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 14:00 часов 05 декабря 2022 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии:

Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Члены комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Подорова Надежда Александровна

Габова Валентина Геннадьевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 01.11.2022, в газете «Княжпогостские вести» № 86 (10381) от 1 ноября 2022 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 1298.0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4502004:143, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район "Княжпогостский", городское поселение "Емва", г. Емва, ул. Дзержинского, в территориальной зоне Т-2. «Зона объектов транспортной инфраструктуры» с разрешенным использованием предоставление коммунальных услуг из категории земель населенных пунктов городского поселения «Емва», право собственности: государственная собственность, форма собственности: не разграниченная.

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона – 47678,14 руб.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/1024 от 25.11.2022г.	Гаркавенко Сергей Александрович 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Хвойная, д. 30А	Платежное поручение № 141 ПАО Сбербанк Коми отделение 8617 от 24.11.2022.	допущен	-

6. Решение комиссии: В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.

Аренда земельного участка проводится на основании Постановление администрации городского поселения «Емва» от 01 августа 2022 года № 309 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, находящихся на территории городского поселения «Емва».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – 47678,14 руб. (сорок семь тысяч шестьсот семьдесят восемь рублей 14 копеек) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Гаркавенко Сергеем Александровичем.**

Заместитель председателя комиссии:
Габушева Елена Вячеславовна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:
Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:
Подорова Надежда Александровна

Член комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Габушева

Валуев

Шемет

Подорова

Габова