Управление Роспотребнадзора по Республике Коми информирует о вступлении в законную силу Федерального закона от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)». Согласно вступившего в законную силу Федерального закона от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» предусмотрена возможность для граждан получить отсрочку платежей по кредитам и займам на срок до полугода в том случае, если они пострадали от снижения доходов в связи с пандемией коронавируса.

 Условия для внесения изменений в кредитный договор:

• кредитный договор должен быть заключен не позднее 3 апреля 2020 года, так как это дата вступления в силу закона 9ст. 6 Федерального закона от 03.04.2020 № 106-ФЗ);

• суммарный доход заемщика за месяц до обращения снизился более чем на 30 % по сравнению со средним доходом за 2019 год;

• кредит не должен превышать установленного максимального размера.

Если у заемщика имеется несколько кредитов, то заявление можно оформить по каждому из них — одновременно или по отдельности (если есть возможность оплачивать хотя бы часть своих обязательств перед банками).

По сумме кредита есть ограничение. Льготные каникулы предоставят только тем, у кого относительно небольшая сумма долга перед банком:

• 250 000 руб. по потребительским кредитам;

• 600 000 руб. по автокредитам;

• 100 000 руб. по кредитным картам;

• 2 млн. руб. по ипотеке.

Для обращения в банк нужно предоставить подтверждающие документы: справку о регистрации в службе занятости (если вас уволили), больничный лист или справку 2-НДФЛ. Полный список документов и порядок получения льготы следует уточнить в банке.

Документы должны быть рассмотрены банком в течение пяти календарных дней. После этого банк обязан сообщить заемщику о начале льготного периода по кредиту или займу.

До получения одобрения банком льготного периода, заемщик обязан платить по графику и не допускать просрочек.

Заемщик вправе определить длительность льготного периода – не более шести месяцев, а также дату начала льготного периода, с соблюдением определенных условий.

Банки могут отказать в кредитных каникулах, если при проверке документов выяснят, что заемщик не соответствует установленным критериям.

На время льготного периода банк не имеет права начислять пени и штрафы, а также обращать взыскание на залоговое имущество (квартиру или авто). Кроме того, банки в это время не передают информацию о реструктурированных займах в бюро кредитных историй. То есть, кредитная история заемщика не ухудшится.

Кредитные каникулы – это не прощение долга, более того: в течение льготного периода продолжают начисляться проценты, и переплата по кредиту в случае ухода заемщика на каникулы возрастает. Для каждого вида кредитных продуктов установлен свой механизм начисления процентов в течение льготного периода и свои особенности выплаты их после окончания каникул.