КСП МР «Княжпогостский» завершила проверку целевого и эффективного использования средств бюджета городского поселения «Емва» направленных **на осуществление ремонтных работ в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Емва, ул. Пионерская, д.3, кв.79**

По обращению Прокуратуры Княжпогостского района контрольно-счетная палата муниципального района «Княжпогостский» провела проверку АГП «Емва», заключившим договор от 01.11.2023 №30 на проведение работ по косметическому ремонте жилого помещения.

В рамках заключенного мирового соглашения от 29.08.2023 г. администрация ГП «Емва» обязуется предоставить взыскателю однокомнатную благоустроенную квартиру по договору социального найма, где обязуется осуществить ремонтные работы, а именно: произвести замену ванной, произвести поклейку обоями помещения прихожей, кухни и комнаты, покраску дверей и полов. Данное мировое соглашение закреплено Определением Княжпогостского суда Республики Коми (копии прилагаются к акту).

Решением Совета городского поселения «Емва от 02.10.2023 №III-19/89 о внесении изменений и дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 22.12.2022 № III-12/65 «О бюджете городского поселения «Емва» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» в бюджете городского поселения «Емва» на 2023 год предусмотрены бюджетные назначения на исполнение судебных решений в сфере жилищного законодательства в сумме 89 920,00 рублей.

Данные бюджетные средства предусмотрены по Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства городского поселения «Емва» подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальное хозяйство» на выполнение работ по косметическому ремонту в жилом помещении, расположенном по адресу г. Емва, ул. Пионерская, дом 3, квартира 79.

На основании этого между АГП «Емва» и Обществом с ограниченной ответственностью «Аварийно-Монтажная Компания» (далее - ООО «АМК»), в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» был заключен договор от 01.11.2023 №30 на проведение работ по косметическому ремонту жилого помещения.

Общие требования к выполнению работ установлены договором №30 на проведение работ по косметическому ремонту жилого помещения и включают в себя порядок сдачи и условия приемки услуг, что соответствует пункту 1 и пункту 2 статья 720 Гражданского Кодекса Российской Федерации, где *«1. Заказчик обязан в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором подряда, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику.*

*2. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении».*

В ходе проверки установлено, что согласно предмета договора подрядчик ООО «АМК», обязуется выполнить работы, а АГП «Емва» принять и оплатить работы согласно сметному расчету к договору подряда №30 на проведения работ по косметическому ремонту жилого помещения, расположенного по адресу: г. Емва, ул. Пионерская д.3, кв.79. Стоимость работ по договору составила 89 920,00 (восемьдесят девять тысяч девятьсот двадцать) рублей.

Срок выполнения работ установлен 2 (два) месяца с момента его подписания обеими Сторонами.

Согласно сметному расчету и определению Княжпогостского районного суда дополнительно произведены следующие работы: замена ДВП покрытие пола кухни и пола прихожей, побелка потолков, штукатурные работы, замена плинтусов, замена канализации Ду50.

Согласно сметному расчету, который является приложением к договору, работы выполнены в полном объеме, что подтверждается подписанным актом приемки выполненных работ от 06.03.2023 №32 врио руководителя АГП «Емва» Лебедевой А.А. Данный акт был подписан 20.12.2023 года без замечаний.

В ходе проверки Контрольно-счетной палатой был организован осмотр работ по косметическому ремонту жилого помещения, расположенного по адресу г. Емва, ул. Пионерская, д.3, кв.79, указанных в сметном расчете к договору №30. На данном осмотре присутствовала наниматель жилого помещения, расположенного по адресу г. Емва, ул. Пионерская, д.3, кв.79, Ярунгина В.П.

Для определения и обоснования начальной (максимальной) цены договора применен «метод сопоставимых рыночных цен», установленный пунктом 1 части 1 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ.

Для расчета обоснования начальной (максимальной) цены договора методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) АГП «Емва» использовались коммерческие предложения, содержащие стоимость товара (работы, услуги), полученные от трех потенциальных поставщиков.

Для расчета начальной (максимальной) цены договора соблюдались положения Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Согласно представленным коммерческим предложениям АГП «Емва» был заключен договор по наименьшей стоимости с подрядчиком ООО «АМК», в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В ходе проверки целевого характера использования бюджетных средств установлено, что бюджетные средства ГП «Емва» использованы по целевому назначению, косметический ремонт жилого помещения произведен согласно сметной документации.

Нарушений в части бюджетного законодательства не установлено.