

Паспорт инвестиционной площадки – «КМЗ»

Общая информация							
Тип площадки (краткое описание)				Браунфилд. Для развития промышленности.			
Кадастровый номер земельного участка				11:10:4501006:307			
Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)				Аренда			
Адрес владельца				-			
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)				Государственная собственность на землю не разграничена			
Лицо для контактов (Фамилия Имя Отчество)				Ращектаев Николай Алексеевич			
Должность				Руководитель Администрации ГП «Емва»			
Телефон / Факс				(82139) 2-35-79, (82139) 2-10-33			
Электронная почта / Веб-сайт				E-Mail: emva_gremva@mail.ru			
Расположение площадей							
Адрес площадки				г. Емва, ул. Дзержинского, 51			
Географическое местоположение (широта, долгота)				-			
Расположение на территории действующего предприятия				Нет			
В черте города				Да			
Удаленность от автомагистрали, км				Нет			
Удаленность от железнодорожной станции, км				1 км.			
Удаленность от аэропорта, км				120 км.			
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или километров)				-			
Расстояние до ближайших жилых домов				50 м.			
Характеристика территории							
Площадь, га				11,3			
Возможность расширения				Нет			
Наличие ограждений (есть, нет)				Да			
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)				Ровная			
Вид грунта				Песок			
Уровень грунтовых вод, м				-			
Глубина промерзания, м				-			
Возможность затопления во время паводка				Нет			
Инфраструктура							
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения	
Водоснабжение	Да	Куб. м/год	-	-	-	-	
Электроэнергия	Да	Квт	-	-	-	-	
Отопление	Да	Гкал/час	-	-	-	-	
Канализация	-	Куб. м/год	-	-	-	-	
Газ	-	Куб. м/час	-	-	-	-	
Пар	-	Бар	-	-	-	-	
Очистительные сооружения	-	Куб. м/год	-	-	-	-	
Коммуникации на территории площадки							
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				Асфальтобетонная автодорога			
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				Железнодорожные подкрановые пути			
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)				Имеется возможность подключения			
Здания и сооружения на территории площадки							
Название объекта	Площадь, кв.	Этажность	Высота	Тип конструкции	Степень завершения	Год постройки и оценка	Как используется в настоящее

	м		потол ка, м	ий, стен	сти, (% или иное)	текущего состояния	время, (% или иное)
Склад карбида и кальция	43,8	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Склад ГСМ	24,8	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Материальный склад (ангар)	335,8	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Литейный участок	3106,3	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Кислородная станция с пристройкой	390,4	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Здание блокировки цехов	1766,2	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Заготовительный участок	851,1	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Ацетиленовая станция	53,4	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Шиноремонтный участок	414,8	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Цех № 2 (моторный участок)	2417,2 2	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Цех № 2 (машиностроение)	7326	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Склад УПЩ	143,4	-	-	-	-	-	Собственность юр.лица
Участок культбыта	593,7	-	-	-	-	-	Собственность физ.лица
Станция диагностики	239,8	-	-	-	-	-	Собственность физ.лица
Центральный склад	1068,5	-	-	-	-	-	Собственность физ.лица
Цех № 1	5389,9	-	-	-	-	-	Собственность физ.лица
Ж/д подъездной путь	-	-	-	-	-	-	Собственность физ.лица