

Паспорт инвестиционной площадки – «Лесокомбинат»

Общая информация						
Тип площадки (краткое описание)		Браунфилд. Для развития промышленности.				
Кадастровый номер земельного участка		11:10:4502002:4				
Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)		Аренда				
Адрес владельца		-				
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)		Государственная собственность на землю не разграничена				
Лицо для контактов (Фамилия Имя Отчество)		Рашектаев Николай Алексеевич				
Должность		Руководитель Администрации ГП «Емва»				
Телефон / Факс		(82139) 2-35-79, (82139) 2-10-33				
Электронная почта / Веб-сайт		E-Mail: emva_gpemva@mail.ru				
Расположение площадей						
Адрес площадки		г. Емва, м. Лесокомбинат				
Географическое местоположение (широта, долгота)		-				
Расположение на территории действующего предприятия		Да				
В черте города		Да				
Удаленность от автомагистрали, км		0 км.				
Удаленность от железнодорожной станции, км		3 км.				
Удаленность от аэропорта, км		120 км.				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или километров)		0,5 км.				
Расстояние до ближайших жилых домов		200 м.				
Характеристика территории						
Площадь, га		94,7				
Возможность расширения		Нет				
Наличие ограждений (есть, нет)		Территория частично ограждена				
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)		Ровная				
Вид грунта		Песок, суглинок				
Уровень грунтовых вод, м		-				
Глубина промерзания, м		-				
Возможность затопления во время паводка		Нет				
Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение	Да	Куб. м/год	-	-	-	-
Электроэнергия	Да	Квт	-	-	-	-
Отопление	Да	Гкал/час	-	-	-	-
Канализация	-	Куб. м/год	-	-	-	-
Газ	-	Куб. м/час	-	-	-	-
Пар	-	Бар	-	-	-	-
Очистительные сооружения	-	Куб. м/год	-	-	-	-
Коммуникации на территории площадки						
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)		Бетонная автодорога				
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)		Железнодорожные подкрановые пути				
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)		Нет				

Здания и сооружения на территории площадки

Название объекта	Площадь, кв. м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкции, стен	Степень завершенности, (% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время, (% или иное)
Здание пожарного депо	431,1	1	-	Кирпичные	-	1969	Собственность РФ
Пожарные водоемы-4 шт.	-	-	-	-	-	-	Собственность РФ
Подкрановые пути	-	-	-	-	-	1963-1971	Собственность РФ
Ангар ЦАРМ	360	1	-	Прочие	-	1987	Собственность РФ
Цех строганных изделий	994	1	-	Прочие	-	1982	Собственность РФ
Здание 3-го лесозавода	2081,5	2	-	Прочие	-	1982	Собственность РФ
Сувенирный цех	539,9	2	-	Прочие	-	1986	Собственность РФ
Учебный цех	931	2	-	Прочие	-	1980	Собственность РФ