

Паспорт инвестиционной площадки - «ул. Волгоградская»

Общая информация							
Тип площадки (краткое описание)				Браунфилд. Для развития промышленности			
Кадастровый номер земельного участка				11:10:4502005:10			
Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)				Аренда			
Адрес владельца				-			
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)				Государственная собственность на землю не разграничена			
Лицо для контактов (Фамилия Имя Отчество)				Ращектаев Николай Алексеевич			
Должность				Руководитель Администрации ГП «Емва»			
Телефон / Факс				(82139) 2-35-79, (82139) 2-10-33			
Электронная почта / Веб-сайт				E-Mail: emva_gremva@mail.ru			
Расположение площадей							
Адрес площадки				г. Емва, ул. Волгоградская			
Географическое местоположение (широта, долгота)				-			
Расположение на территории действующего предприятия				Нет			
В черте города				Да			
Удаленность от автомагистрали, км				-			
Удаленность от железнодорожной станции, км				3 км.			
Удаленность от аэропорта, км				120 км.			
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или километров)				0,5 км			
Расстояние до ближайших жилых домов				200 м			
Характеристика территории							
Площадь, га				3,35			
Возможность расширения				Да			
Наличие ограждений (есть, нет)				Частично			
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)				Ровная			
Вид грунта				Песок, торф			
Уровень грунтовых вод, м				-			
Глубина промерзания, м				-			
Возможность затопления во время паводка				Нет			
Инфраструктура							
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения	
Водоснабжение	Да	Куб. м/год	-	-	-	-	
Электроэнергия	Да	Квт	-	-	-	-	
Отопление	Да	Гкал/час	-	-	-	-	
Канализация	-	Куб. м/год	-	-	-	-	
Газ	-	Куб. м/час	-	-	-	-	
Пар	-	Бар	-	-	-	-	
Очистительные сооружения	-	Куб. м/год	-	-	-	-	
Коммуникации на территории площадки							
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				Грунтовая автодорога			
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				-			
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)				Нет			
Здания и сооружения на территории площадки							
Название объекта	Площадь,	Этажность	Высота	Тип конструкций	Степень завершенности	Год постройки и оценка	Как используется в настоящее время

	кв. м		потол ка, м	, стен	ти, (% или иное)	текущего состояния	время, (% или иное)
Здание гаража ДОСААФ	147,1	1	-	Шлакобето нные	-	1955	Собственность юр.лица