

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 020320/7989538/01 по лоту № 1

Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25

26.03.2020.

1. Комиссия по проведению в 2020 году торгов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков администрации городского поселения «Емва» провела процедуру рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 в 10:30 часов 27 марта 2020 года по адресу: Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Октябрьская, д. 25, каб. № 2.

2. Рассмотрение заявки на участие в открытом аукционе производилась комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:
Мишарин Роман Станиславович
Заместитель председателя комиссии:
Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:
Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:
Шемят Галина Владимировна

Член комиссии:
Каракиева Татьяна Витальевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62.5% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru> 02.03.2020, в газете «Княжпогостские вести» № 15 (10108) 25 февраля 2020 года.

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1, площадью 86,0 кв.м., с кадастровым номером 11:10:4501014:484, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», городское поселение «Емва», г. Емва, ул. 30 лет Победы, д. 32, в территориальной зоне О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» с разрешенным использованием: предпринимательство, из земель населенных пунктов городского поселения «Емва».

Форма собственности: не разграниченная.

Обременения земельного участка: 86,0 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Правила

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). 11.10.2.110.

Начальная цена предмета аукциона – **5182,92 руб.**

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата внесения суммы задатка	Решение	Причина отказа
1	02-41/985 от 06.03.2020.	Щукин Александр Геннадьевич 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Ленинградская д. 21, кв. 72	Платежное поручение № 715452 от 06.03.2020.	Допущен	-

6. Решение комиссии: **В соответствии с пп.14-19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в виду участия в аукционе одного участника, аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту № 1 признать несостоявшимся.**

Аренда земельного участка проводится на основании Постановления администрации городского поселения «Емва» от 19 февраля 2020 г. № 73 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договоров аренды земельных участков».

Ежегодная арендная плата за использование земельного участка по начальной цене предмета аукциона – **5182,92 руб.** (пять тысяч сто восемьдесят два рубля 92 копейки) заключается с единственным участником аукциона по лоту № 1 **Щукиным Александром Геннадьевичем**

Председатель комиссии:

Мишарин Роман Станиславович

Заместитель председателя комиссии:

Габова Валентина Геннадьевна

Секретарь комиссии:

Валуев Михаил Юрьевич

Член комиссии:

Шемет Галина Владимировна

Член комиссии:

Каракчиева Татьяна Витальевна