|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЕМВА» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА АДМИНИСТРАЦИЯ |  | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЕМВА»  |

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 27 сентября 2016 г. № 420

**Об утверждении Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры городского поселения «Емва»**

**на 2016-2036 годы**

 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 года № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов", Приказом Министерства регионального развития РФ от 06 мая 2011 года № 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований", администрация городского поселения «Емва»

 **П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

 1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Емва» на 2016-2036 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на главного специалиста администрации Котова Андрея Викторовича.

Исполняющий обязанности

руководителя администрации Н.А. Ращектаев

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации городского поселения «Емва» от 27.09.2016 г. № 420

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЕМВА»

НА 2016-2036 ГОД

**Содержание**

[**Общие сведения**](#bookmark0) **3**

1. **Паспорт программы 4**
2. **Краткая характеристика муниципального образования……………………………...5**
3. [**Характеристика существующего состояния систем коммунальной**](#bookmark3)

**инфраструктуры 12**

* 1. [Водоснабжение 1](#bookmark6)2
	2. [Водоотведение](#bookmark8) 12
	3. [Теплоснабжение](#bookmark9) 13
	4. [Газоснабжение](#bookmark12) 13
	5. [Электроснабжение 1](#bookmark14)4
	6. Связь…………………………………………………………………………………….15
	7. [Твердые бытовые отходы](#bookmark16) 15
1. [**Перспективы развития муниципального образования и**](#bookmark19)[**прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы……………………………………………………………..…….**](#bookmark22)**15**
	1. [Перспективные показатели развития муниципального образования](#bookmark20)**.......................15**

 4.2 Прогноз на коммунальные услуги**…………………………………………………16**

 4.2.1. Водоснабжение 16

 4.2.2. Водоотведение 18

 4.2.3. Теплоснабжение 19

 4.2.4. Электроснабжение 19

 4.2.5. Газоснабжение 19

 4.2.6. Связь ………………………………………………………………………………..20

 4.2.7. Твердые бытовые отходы 20

**5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры, перечень мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования………………………………………………………….……20**

[**6. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей 2**](#_Toc402256225)**8**

 [6.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.](#_Toc402256226) 30

 [6.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 31](#_Toc402256227)

 [6.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении 33](#_Toc402256228)

 [6.4. Программа инвестиционных проектов в водоотведении 35](#_Toc402256229)

 [6.5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении](#_Toc402256230) 35

 [6.6. Программа инвестиционных проектов по сбору и утилизации (захоронении) ТБО.......................................................................................................................................](#_Toc402256231)37

 [6.7. Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей](#_Toc402256232) 39

 [6.8. Программа установки приборов учета у потребителей 39](#_Toc402256233)

[**7.** **Управление программой** 40](#_Toc402256234)

 [7.1. Ответственные за реализацию Программы 40](#_Toc402256235)

 [7.2. План-график работ по реализации Программы 40](#_Toc402256236)

 [7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы 40](#_Toc402256237)

 [7.4. Порядок корректировки Программы……………………………………………….41](#_Toc402256238)

**Общие сведения**

Программа представляет собой комплекс целей, задач и мероприятий, направленных на повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06 мая 2011 года № 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований".

2. Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 года № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов".

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

4. Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

5. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

6. Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации".

7. Федеральный закон от 02 марта 2003 года № 35-ФЗ "Об электроэнергетике".

|  |  |
| --- | --- |
|  | **1. Паспорт программы** |
| Наименование | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры |
| программы | городского поселения «Емва» на 2016-2036 годы |
| Основание дляразработкипрограммы | Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"; Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов". |
| Ответственный | Администрация городского поселения «Емва» |
| исполнитель |  |
| Соисполнители | Ресурсоснабжающие организации, подрядные организации. |
| программы |  |
| Цели программы | Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры городского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  |
| Целевыепоказатели | Снижение потерь воды, тепла при транспортировке; снижение количества аварийных ситуаций; обеспечение коммунальными услугами всех потребителей. |
| Сроки и этапыреализациипрограммы | 2016-2036 гг. |
| Объемы и источники финанансирования | Объем финансирования Программы составляет 0,0 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: *Теплоснабжение*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения - 0 тыс. руб.; *Водоснабжение*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 0,0 тыс. руб.; *Водоотведение*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоотведения – 0,0 тыс. руб.;*Электроснабжение*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы электроснабжения – 0,0 тыс. руб. *Газоснабжение*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы газоснабжения – 0,0 тыс. руб. *Сбор и утилизация (захоронение) ТБО*: мероприятия по реконструкции и модернизации системы утилизации отходов – 0,0 тыс. руб. |
|   |
| Ожидаемыерезультатыпрограмма | 1. В области теплоснабжения:
* повышение энергоэффективности системы теплоснабжения.

2. В области водоснабжения:* снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене.
1. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:
* ликвидация несанкционированных свалок с территории поселения.
* повышение уровня благоустройства поселения.
1. В области электроснабжения:
* повышение энергоэффективности системы электроснабжения.
 |

**2. Краткая характеристика муниципального образования**

 **Территория**

Городское поселение «Емва» расположено в центральной части Республики Коми, образовано согласно закону 78-РЗ от 5.03.2006 г. о «Территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми».

В состав муниципального образования на территории поселения «Емва» входят город районного значения Емва, поселки сельского типа Кылтово, Чуб, село Княжпогост, деревни Злоба, Керес, Кыркещ, Половники, Раковица, Удор.

Город Емва – административный центр Княжпогостского района. Располагается в центральной части поселения на р. Вымь. Возник как посёлок при станции Княжпогост, с 1941 г. назывался поселком городского типа Железнодорожный. В 1985 г. посёлок преобразован в город и переименован в Емва. Название присвоено по расположению города на р. Вымь, которую местное население называет Емва.

Пст. Чуб – поселок сельского типа в западной части городского поселения «Емва» при железнодорожной станции Чуб.

Пст. Кылтово – поселок сельского типа в южной части городского поселения «Емва», располагается на р. Кылтовка. В поселке расположен Крестовоздвиженский Кылтовский женский монастырь, основанный в 1878. В 1918 г. монастырь был упразднен. 16 июля 1995 года монастырь был возрожден к монашеской жизни.

Городское поселение «Емва» обладает довольно развитым транспортным комплексом – магистральные автомобильная и железная дороги. Однако, в полной мере этими видами транспорта могут воспользоваться лишь жители центра поселения – г. Емвы.

Поселение находится между двумя крупными центрами Республики – Сыктывкаром (120 км) и Ухтой (190 км), связь с которыми осуществляется по железной и автомобильной дорогам.

 **Население**

Численность населения городского поселения «Емва» на 01.01.2016 г. составила 16,449 тыс. чел. В состав городского поселения входят 10 населенных пунктов: г. Емва, в котором проживают более 99 % населения, пст. Кылтово – 42 чел., пст. Чуб – 14 чел., д. Злоба – 6 чел., д. Керес, с. Княжпогост – 114 чел., д. Кыркещ- 10 чел., д. Половники – 2 чел., д. Раковица – 11 чел., д. Удор – 24 чел.

Население городского поселения в последние годы сокращается за счет отрицательного естественного прироста и отрицательной миграции, что связано с ухудшением социально-экономической ситуации в городском поселении – сокращением количества рабочих мест.

Динамика численности населения по годам (тыс. чел.):

Перепись 1979 г. – 15,9

Перепись 1989 г. – 18,8

Перепись 2002 г. – 16,9

Перепись 2010 г. - 14,6

Ниже, в таблице № 1, приводятся данные по динамике численности населения г. Емва.

Таблица № 1

Динамика естественного и механического движения населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2007 | 2008 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Численность населения г. Емва, тыс. чел. | 17,1 | 17,1 | 16,9 | 16,7 | 15,1 | 14,8 | 14,6 | 14,2 | 16,5 | 16,5 | 16,4 |
| Родилось всего, человек | 144 | 160 | 173 | 192 | 196 | 164 | 162 |  | 179 | 204 | 156 |
| Родилось, человек на 1000 жителей.  | 8,4 | 9,4 | 10,2 | 11,5 | 13,0 | 11,1 | 11,1 |  | 10,8 | 12,3 | 9,5 |
| Умерло всего, человек | 288 | 272 | 281 | 306 | 243 | 251 | 233 |  | 263 | 287 | 233 |
| Умерло, человек на 1000 жителей. | 16,8 | 15,9 | 16,6 | 18,3 | 16,1 | 17,0 | 16,0 |  | 15,9 | 17,4 | 14,2 |
| Естественный прирост всего, человек | -144 | -112 | -108 | -114 | -47 | -87 | 71 |  | -84 | -83 | -77 |
| Естественный прирост, человек на 1000 жителей  | -8,4 | -6,5 | -6,4 | -6,8 | -3,1 | -5,9 | -4,9 |  | -5,0 | -5,0 | -4,7 |
| Прибыло, человек |   |   |   | 48 | 161 | 138 | 214 | 279 | 102 | 355 | 108 |
| Выбыло, человек |   |   |   | 325 | 342 | 330 | 512 | 524 | 84 | 585 | 361 |
| Миграционный прирост, человек | 69 | -63 | -139 | -277 | -181 | -192 | -298 | -245 | 18 | -230 | -253 |

Возрастно-половая структура населения г. Емва более благоприятная, чем в среднем по Республике: выше доля лиц моложе трудоспособного возраста (соответственно 19 % и 18,4 %), и сходная доля лиц старше трудоспособного (15 % и 19,5 %).

Таблица № 2

Возрастная структура населения (в %%)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2002 | 2013 | 2014 | 2015 |
| - дети (0-16 лет)  | 19 | 18,0 | 18,0 | 18,4 |
| - трудоспособный возраст | 66 | 63,3 | 63,3 | 62,1 |
| ж 16-54 |
| м 16-59 |
| - старше трудоспособного | 15 | 18,7 | 18,8 | 19,5 |
| Итого: | 100 | 100 | 100 | 100 |

 **Экономика**

В настоящее время городское поселение «Емва» – это центр производства древесно-волокнистых плит. ООО «Плитный мир» - единственное в Республике Коми предприятие, специализирующееся на выпуске ДВП.

В Емве развита транспортная отрасль, представленная Княжпогостской дистанцией пути ОАО «РЖД» (0,4 тыс. занятых), СПК «Княжпогостский» (0,1 тыс. занятых).

Также в городском поселении имеются предприятия сельского хозяйства, пищевой промышленности, типография.

На территории поселения располагается исправительная колония – ФБУ ОИК № 50 УФСИН России по РК (0,1 тыс. занятых).

Занятость в сферах образования и здравоохранения составляет порядка 12 % от всех работающих.

В последние годы существенно развилась сфера торговли, где занято порядка 12 % работающего населения.

Показатели по распределению занятых в экономике городского поселения в настоящее время приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Численность занятых по отраслям

| № | Сферы экономики | 2008 | 2013 | 2014 | 2015 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. чел. | % | тыс. чел. | % | тыс. чел. | % | тыс. чел. | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Управление | 771 | 10 | 773 | 8 | 773 | 8 | 775 | 8 |
| 2 | Промышленность | 2930 | 37 | 3115 | 32 | 3115 | 32 | 3100 | 32 |
| 3 | Строительство | 80 | 1 | 783 | 8 | 783 | 8 | 783 | 8 |
| 4 | Торговля, общественное питание | 950 | 12 | 850 | 9 | 850 | 9 | 860 | 9 |
| 5 | Здравоохранение | 352 | 4 | 424 | 4 | 424 | 4 | 420 | 4 |
| 6 | Народное образование | 645 | 8 | 630 | 6 | 664 | 7 | 667 | 7 |
| 7 | Сельское хозяйство | 65 | 1 | 185 | 2 | 165 | 2 | 155 | 2 |
| 8 | Прочие отрасли | 2140 | 27 | 2587 | 27 | 2587 | 26 | 2594 | 26 |
| 9 | ЖКХ |  |  | 433 | 4 | 433 | 4 | 440 | 4 |
|   | Итого | 7933 | 100 | 9780 | 100 | 9794 | 100 | 9794 | 100 |

Агропромышленный комплекс

На территории ГП «Емва» размещается производственная база сельскохозяйственного предприятия (СПК) «Княжпогостский». Его основной специализацией является мясо-молочное производство. В 2007 г. на нем было произведено 21 % мяса и 32 % молока от общего объема производимой в районе продукции.

Площадь сельскохозяйственных угодий на территории сельскохозяйственного предприятия на конец 2007 г. составила 5512 га, из них пашня – 2938 га, сенокосы – 1761 га, пастбища – 813 га. Под посевы сельскохозяйственных культур было занято 1541 га пахотных земель, что составило 52 % от пашни. В структуре посевных площадей основную долю занимали кормовые травы – 1521 га, под картофелем занято 20 га.

Уровень плодородия земель низкий. Из-за недостатка финансирования в сельском хозяйстве района снизились нормы внесения удобрений. В 2007 г. было внесено органических удобрений в 3,5 раз, а минеральных – в 6,7 раз меньше, чем в 2000 г.

Урожайность сельскохозяйственных культур невысокая, по картофелю она составила 50 ц/га. В 2007 г. было произведено 100 т картофеля, что в 10 раз меньше, чем в 2000 г.

Поголовье крупного рогатого скота за 8 лет уменьшилось на 615 голов, в т.ч. коров – на 193 голов. Поголовье свиней за этот период сократилось вдвое. В 2007 г. в предприятии содержалось 648 голов КРС, в т.ч. 290 коровы, 500 голов свиней и 306 голов птицы.

В 2007 г. было произведено 95 т мяса, 673 т молока и 13 тыс. шт. яиц. Средние удои молока от 1 коровы в предприятии очень низкие – в 2007 они составили 2275 кг.

Кроме сельскохозяйственного предприятия на территории ГП «Емва» размещаются личные подсобные хозяйства и крупные по имеющемуся производственному потенциалу и объемам производимой продукции крестьянские (фермерские) хозяйства: КФХ «Шошка-Ель» (владелец Алиев Ш.И.), с. Шошка; КФХ «Елена» (Идрисов Р.И.), КФХ «Олеся» (Агамирзоева И.А.), КФХ «Динара» (Размыслова Г.С).

**Жилищный фонд**

Жилищный фонд на 01.01.2016 г. составил 368,7 тыс. кв. м общей площади, в среднем на одного жителя приходится 22,5 кв. м, что превышает значение общероссийского показателя.

Большая часть жилищного фонда представлена многоэтажными домами 4-5 эт. (46 %) и среднеэтажными 2-3 эт. (50 %). Доля индивидуальных жилых домов с участками составляет 3 %.

Наличие в Емве большого количества ветхого и аварийного жилищного фонда (88 тыс. кв. м, что составляет 24 % от всего жилищного фонда) является острой социальной проблемой. Кроме того, часть жилых домов по ул. Загородная, в м. Ачим, на ул. Октябрьская, около АТП, «Завода ДВП», гаражей, в прибрежной зоне реки (за вокзалом), в северной части от железной дороги находится в санитарно-защитной зоне.

В настоящее время ежегодные объемы нового жилищного строительства составляют порядка 2,4 тыс. кв. м общей площади. Большая часть нового жилищного фонда - это многоквартирные дома. Доля индивидуальных жилых домов варьируется от 10 % до 40 %.

 **Транспорт**

Основная роль в транспортном обслуживании городского поселения «Емва» принадлежит автомобильному и железнодорожному транспорту. Также на территории функционирует воздушный транспорт, представленный вертолетным сообщением.

Территорию поселения пересекают важнейшие транспортные магистрали Республики Коми: железнодорожная линия Москва – Котлас – Воркута, автомобильная дорога Сыктывкар – Ухта.

**Железнодорожный транспорт**

Во внешних связях городского поселения ведущая роль принадлежит железнодорожному транспорту, обслуживающему основную часть грузовых и пассажирских перевозок.

По территории поселения проходит железнодорожная магистраль Москва – Котлас – Воркута, связывающая Европейскую часть России и Воркутинский угольный бассейн.

На рассматриваемой территории данная магистраль представлена участком – Микунь–Иоссер. Количество главных путей – 2, тип тяги – тепловозная. В границах поселения располагаются следующие железнодорожные станции.

Станция Княжпогост – грузовая станция 4 класса, располагается в центральной части г. Емва, обслуживает разветвленную сеть подъездных железнодорожных путей. Размер местной работы: погрузка – 4 ваг./ср. сут., выгрузка – 9 ваг./ср. сут. На станции имеется железнодорожный вокзал, вместимостью 50 чел. Вокзал располагается в едином комплексе с пунктом продажи автобусных билетов. Здание – деревянное, техническое состояние неудовлетворительное. Отправлено пассажиров за год – 65361, в т.ч. в прямом сообщении – 12585, местном – 52776. Поездами дальнего следования ст. Княжпогост связана с Москвой, Санкт – Петербургом, Лабытнанги, Новороссийском, Печорой, Минеральными Водами, Адлером, Ставрополем, Кировом, а также с крупными городами Республики Коми.

Станция Чуб – промежуточная станция 5 класса, располагается в западной части поселения, в 2,5 км от пст. Чуб, для которого является единственным путем сообщения с прочими населенными пунктами Республики Коми. Грузовая работа на станции не выполняется. Вокзал отсутствует, за год в местном направлении отправлено 1179 пасс. На станции останавливаются поезда дальнего следования: Микунь – Сосногорск; Сыктывкар – Печора.

Пересечения железнодорожной линий, подъездных путей с улицами и дорогами поселения осуществляется в одном уровне с помощью железнодорожных переездов.

**Автомобильные дороги и автотранспорт**

Каркас автодорожной сети поселения формирует автомобильная дорога регионального значения Сыктывкар – Ухта.

В районе г. Емва по трассе Сыктывкар – Ухта имеется автомобильный обход, позволяющий осуществить пропуск основных потоков транзитного транспорта (в т.ч. грузового) в обход селитебной застройки города.

Транспортное обслуживание пст. Кылтово осуществляется по а/д местного значения общего пользования Серегово-Кылтово. Также сообщение с пст. Кылтово происходит по грунтовой дороге Кылтово – Половники. Протяженность по территории поселения – 22,2 км.

Связь с д. Половники осуществляется по а/д подъезд к д. Половники (от автомобильной дороги Сыктывкар – Ухта). Регулярная организованная переправа через р. Вымь отсутствует, сообщение осуществляется с помощью маломерного флота.

Пст. Чуб грунтовой автомобильной дорогой связан с ж/д станцией Чуб (протяженностью 4,3 км). Внешнего автодорожного сообщения ж/д станция Чуб не имеет.

Общая протяженность автомобильных дорог – 62,8 км, в т.ч. с твердым покрытием – 36,3 км (62 %). Плотность автодорожной сети поселения составляет 110 км/1000 кв. км, с твердым покрытием 66 км/1000 кв. км, что значительно выше чем по Княжпогостскому району в целом (19 км/1000 кв. км).

На пересечении автомобильной дороги Ухта - Сыктывкар с реками на территории поселения имеется 3 мостовых перехода (техническое состояние – удовлетворительное).

Автобусным сообщением охвачены центр поселения – г. Емва.

Всего в поселении действует 6 пригородных и междугородных маршрутов, в т.ч. один сезонный:

№ 501 Емва – Сыктывкар – 129 км;

№ 151 Емва – Ветью – 74 км;

№ 172 Емва – Вожаель – 55 км.

№ 571 Емва – Синдор – 68 км.

№ 141 Емва – База – Кылтово 54 км.

№ 143 Емва – Дачи – 17 км (сезонный).

В Емве организовано также внутригородское сообщение по маршруту № 41 Аэропорт – Устьезад.

Помимо перечисленных через поселение проходят транзитные междугородные маршруты: Сыктывкар – Емва – Ухта (Вуктыл, Н. Одес), Уфа – Сыктывкар – Емва – Ухта, делающие остановку в г. Емве. Обслуживание пассажиров находится на невысоком уровне: ряд маршрутов осуществляется лишь несколько раз в неделю, на территории района отсутствует не только автовокзал, но и автостанция.

На территории поселения в г. Емва располагаются 2 АЗ, а также 1 АГЗС.

**Воздушный транспорт**

До 90-х годов на территории поселения функционировал аэродром Емва. Однако, в связи со строительством автомобильных дорог, он утратил свое значение и на данный момент ликвидирован. На бывшей территории аэродрома в настоящее время действует ряд посадочных площадок.

**Водный транспорт**

Для транспортного сообщения городского поселения «Емва» с другими населенными пунктами Княжпогостского района на территории организованы переправы.

Регулярная переправа организована в г. Емве через р. Вымь для связи с населенными пунктами городского поселения. В последние годы прекратила свое существование переправа к д. Половники. Единственным способом сообщения с этим населенных пунктов является личный маломерный флот. В этой связи достаточно высоким является уровень обеспеченность населения личным маломерным флотом – 31 ед./1000 жит. Всего в поселении зарегистрировано 460 ед. маломерных судов.

**Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание**

Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание г. Емва

Структура улично-дорожной сети города представляет собой преимущественно прямоугольную планировочную схему с выраженным продольным направлением, представленным магистральными улицами – ул. Дзержинского, ул. Дорожная, ул. 60 лет Октября, являющимися продолжением а/д Сыктывкар – Ухта. Также важными продольными связями являются улицы: Коммунистическая, Октябрьская, Пионерская, Калинина.

В поперечном направлении ярко выраженные основные направления отсутствуют, в качестве опорных можно выделить следующие улицы – ул. Хвойная–ул. Подгорная, ул. Московская, ул. Мечникова, ул. Гущина, ул. Первомайская, ул. 30 лет Победы, ул. Авиационная, ул. Куратова.

Общая протяженность улично-дорожной сети – 51 км, с твердым покрытием – 41,1 км, в т.ч. с усовершенствованны – 32,9 км. Протяженность тротуаров – 4,5 км. ширина проезжих частей составляет – 4-8 м.

Плотность магистральной сети на застроенных территориях составляет – 1,2 км/кв. км.

Движение грузового автотранспорта по территории городской застройки запрещено, основным путем пропуска транзитных транспортных потоков является существующая объездная дорога, огибающая город с юго-восточной стороны.

На пересечении улично-дорожной сети с магистральными улицами и дорогами располагается два крупных мостовых перехода через р. Кылтовка (по ул. Дзержинского и объездной дороге).

Прохождение по территории города вдоль р. Вымь железнодорожной магистрали и наличие разветвленной сети подъездных путей разобщает городской центр, основные селитебные районы и прибрежные городские территории. Через железнодорожные пути организованы регулируемые переезды: по ул. Московская, ул. Партизанская, ул. Куратова, ул. Сенюкова.

Обслуживание населения общественным транспортом находится на низком уровне. Ежедневное автобусное сообщение имеет лишь г. Емва, однако даже в административном центре Княжпогостского района отсутствует не только автовокзал, но и автостанция. Введен в эксплуатацию новый железнодорожный вокзал.

Улично-дорожная сеть г. Емва в основном отвечает сложившимся в городе направлениям главных транспортных связей. Однако, имеют усовершенствованное покрытие и благоустроены лишь улицы и дороги центральной части. Наличие объездной дороги города благоприятно сказывается на транспортной ситуации в его селитебной части, в то же время отсутствует достаточное количество выходов городских улиц и дорог на данную трассу.

1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

**3.1. Водоснабжение**

Источником централизованного водоснабжения города является р. Вымь. От подруслового водозабора вода подается насосной станцией I подъема по одному водоводу на очистные сооружения типа «Струя». Второй водовод – аварийный.

В составе водопроводных сооружений имеются: отстойник на 350 куб. м/сут, 2 резервуара чистой воды на 250 куб. м и 400 куб. м.

Далее насосами II подъема вода направляется в объединенную кольцевую сеть хозяйственно-питьевого водопровода.

Мощность водозабора составляет 5 тыс. куб. м/сут.

ООО «Завод ДВП» получает воду в количестве 200-215 тыс. куб. м/год (0,7-0,8 тыс. куб. м/сут), для производственных нужд имеется собственный поверхностный водозабор.

Подземные ведомственные водозаборы (6 скважин), в основном, снабжают промышленные объекты, частично соединены с кольцевой водопроводной сетью.

**3.2. Водоотведение**

В городе существует централизованная система канализации.

Канализационные стоки города самотечно-напорной системой направляются на очистные сооружения (КОС) ООО «Завод ДВП».

Общее количество стоков, поступающих на КОС, составляет 1650 тыс. куб. м/год (~4,5 – 5,0 тыс. куб. м/сут.).

Централизованной системы дождевой канализации в городе не существует.

Дождевые стоки поступают в естественные водоприемники, очистные сооружения дождевых стоков отсутствуют.

**3.3 Теплоснабжение**

Теплоснабжение осуществляется от котельных ООО «ТеплоВодоканал», перечень которых представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень котельных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположениякотельной (населенный пункт, предприятие) | Кол-вокотлов(шт) | Проектнаямощность(Гкал/ч) | Присоединенная нагрузка(ГКал/ч) | Вид топлива |
|
| 1 | г. Емва – 2 ДВП | 2 | 80,0 | 38,612 | газ |
| 2 | г. Емва КМЗ | 4 | 14,75 | 8,24 | газ |
| 3 | м. Ачим ПМК  | 3 | 3,0 | 2,997 | газ |

Каждая котельная обслуживает свой теплорайон.

На ТТЦ ООО «Завод ДВП» протяженность собственных тепломагистралей 0,6 км, износ – 70 %. Обслуживает 62,9 км теплосетей (50,9 %)

ООО «ТеплоВодоканал» обслуживает тепломагистрали протяженностью 89,72 км, износ – 70 %.

Подачу тепла потребителям осуществляет ООО «ТеплоВодоканал».

**3.4 Газоснабжение**

Газоснабжение городского поселения осуществляется на базе использования природного и сжиженного углеводородного газа (СУГ).

Газоснабжение предусмотрено от головного сооружения – газораспределительная станция – ГРС Емва (м. Лысая гора).

Основным предприятием, обслуживающим ГРС, ГОП и газовые сети района является филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Емва.

Газоснабжением на базе природного газа обеспечивается население м. Ачим, м. Северный, м. Новый и центральная часть г. Емва.

Направления использования газа:

- бытовые нужды населения (приготовление пищи и горячей воды);

- технологические нужды производства;

- энергоноситель для теплоисточников.

Газораспределительная сеть в ГП «Емва» по давлению - двух ступенчатая (высокое и низкое давление).

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты стационарного и шкафного типа - ГРП, ШРП, ГРПШ, перечень которых представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

Перечень газорегуляторных пунктов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ГРП-1 | г. Емва м. Совхоз |
| 2 | ГРП-2 | г. Емва ул. Дзержинского |
| 3 | ГРП-3 | г. Емва ул. 30 лет Победы |
| 4 | ШРП-1 | г. Емва ул. Октябрьская |
| 5 | ШРП-2 | г. Емва пер. Хвойный,13 |
| 6 | ГРПШ-1 | г. Емва м. Новый |
| 7 | ГРПШ-2 | г. Емва м. Ачим |
| 8 | ГРПШ-3 | г. Емва м. Ачим |
| 9 | ГРПШ-4 | г. Емва ул. Сенюкова,5 |
| 10 | ГРПШ-5 | г. Емва ул. Ачим |
| 11 | ГРПШ-6 | г. Емва ул. Киевская,6 |
| 12 | ГРПШ-7 | г. Емва пер. Хвойный,11 |
| 13 | ГРПШ-8 | г. Емва ул. Сенюкова,83 |
| 14 | ГРПШ-9 | г. Емва, ул. Аиационная, 20А |
| 15 | ГРПШ-10 | г. Емва ул. Сенюкова,69 |
| 16 | ГРПШ-11 | г. Емва м. Лесокомбинат |

**3.5. Электроснабжение**

Электроснабжение Городского поселения «Емва» осуществляет ПО «Южные электрические сети» «Комиэнерго» филиала ПАО «МРСК «Северо-Запада».

На территории города расположены две ПС 110кВ «Княжпогост» (2х16МВА), «Заводская» (1х1,6МВА) и ПС 35кВ «Железнодорожная» (2х4МВА), а также проходят ВЛ 110кВ: Микунь - Княжпогост, Микунь-Заводская и ВЛ 35кВ: Княжпогост –Железнодорожная, Княжпогост-Онежье.

Распределение электроэнергии по потребителям города осуществляется на напряжении 6-10кВ через сеть подстанций 6-10\0.4кВ, подключенных линиями 6-10кВ к подстанциям «Княжпогост» и «Железнодорожная».

Все существующие электроподстанции, расположенные на территории города, открытого типа имеют трансформаторы, основных источников шума, мощностью от 1,6МВА до 16МВА. В зависимости от мощности и напряжения трансформаторов расстояние от них до жилой застройки составляет:

- 110кВ – от80м до 200м (для трансформаторов мощностью 1,6 – 16МВА);

- 35кВ - 70м для 2х трансформаторов мощностью по 4 МВА.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 110кВ – 20м, 35кВ – 15м, 10кВ – 10м по обе стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении.

Нагрузка трансформаторов на подстанциях составляет 60-85 %.

Всем подстанциям городского поселения необходима модернизация оборудования.

**3.6. Связь**

Телефонная связь общего пользования в г. Емва осуществляется Коми филиалом ПАО «Ростелеком» от существующих АТС электронного типа общей емкостью 3600 номеров. Линейные сооружения кабельные, проложенные в телефонной канализации.

Сотовая связь обеспечивается тремя операторами МТС – одна базовая станция, Билайн (5 базовых станций) – 5000 абонентов, Мегафон (3 базовые станции) – 3700 абонентов, Теле2-Коми – одна базовая станция. Практически вся территория города покрыта сотовой связью разных операторов.

Проводное радиовещание в городе осуществляется от городского радиоузла. Количество абонентов РТсети ежегодно уменьшается. Осуществляется радиовещание 2-х FM-радиостанций.

Эфирное телевизионное вещание осуществляется через местный ретранслятор. В городе также работает система кабельного телевидения (ООО «Телетрасстрой»), по которой осуществляется вещание 39 каналов с возможностью обеспечения 2500 абонентов. Станция кабельного телевидения находится в здании по ул. Дзержинского, 116.

* 1. **Твердые бытовые отходы**

Твердые бытовые отходы жилой зоны и производственные отходы, не подлежащие обеззараживанию и утилизации, смет с улиц и тротуаров собираются в контейнеры и планово-регулярно вывозятся спецавтотранспортом на площадку твердых отходов.

Сложившееся положение в районе обезвреживания и утилизации бытовых отходов ведет к прогрессирующему загрязнению окружающей среды и представляет серьезную угрозу здоровью людей.

На территории городского поселения имеется необходимость в строительстве нового полигона для утилизации и хранения твердых бытовых отходов.

**4. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**4.1. Перспективные показатели развития муниципального образования**

Генеральным планом муниципального образования предусмотрены мероприятия по развитию и реконструкции жилых территорий. При реконструкции районов с преобладанием сложившейся капитальной жилой застройки следует предусматривать упорядочение планировочной структуры и сети улиц, совершенствование системы общественного обслуживания, озеленения и благоустройства территории, максимальное сохранение своеобразия архитектурного облика жилых и общественных зданий, их модернизацию и капитальный ремонт, реставрацию и приспособление под современное использование.

Объемы сохраняемого или подлежащего сносу жилищного фонда следует определять в установленном порядке с учетом его экономической ценности, технического состояния, максимального сохранения жилищного фонда, пригодного для проживания, и сложившейся исторической среды.

При комплексной реконструкции сложившейся застройки допускается при соответствующем обосновании уточнять нормативные требования заданием на проектирование по согласованию с местными органами архитектуры, государственного надзора и санитарной инспекции. При этом необходимо обеспечивать снижение пожарной опасности застройки и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения.

**4.2. Прогноз спроса на коммунальные услуги**

**4.2.1. Водоснабжение**

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом численности населения и расхода воды, определенного по удельным среднесуточным нормам водопотребления представлен в таблицах №№ 3, 4.

Таблица № 3

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Население, тыс. чел. | НормаВодо-потреб-лениял/сут.чел | Расходы воды, тыс. куб. м/сут. |
| Всего,1 много, средне и малоэтаж.застройка2 индиви-дуальнаязастройка | В т. ч.сущ.сохраняем жилой фонд12 | В т. ч.новоестрои-тельство12 | Всего | В т. ч. существующийсохраняемый жилой фонд | В т. ч.новое строительство |
| средне-суточн. | макси-мальносуточн.К=1,2 | средне-суточн. | макси-мальносуточн.К=1,2 | среднесуточн | макси-мальносуточнК=1,2 |
| 1 | Население | 13,41,6 | 8,90,5 | 4,51,1 | 250180 | 3,350,29 | 4,020,35 | 2,230,09 | 2,670,11 | 1,130,20 | 1,350,24 |
| 2 | Неучтенные расходы 10 % |  |  |  |  | 0,340,03 | 0,400,04 | 0,220,01 | 0,270,01 | 0,110,02 | 0,140,02 |
| 3 | Поливочные нужды | 15,0 | 9,4 | 5,6 | 70 | 1,10 | 1,10 | 0,70 | 0,70 | 0,40 | 0,40 |
|  | Итого: | 15,0 | 9,4 | 5,6 |  | 5,11 | 5,91 | 3,25 | 3,76 | 1,86 | 2,15 |

 Таблица № 4

Суммарные расходы воды питьевого качества

| Наименование потребителей | Расчетный срок |
| --- | --- |
| Среднесут. расход воды тыс. куб. м/сут. | Maксимально-сут.расход водытыс. куб. м/сут. |
| Население (15,0 тыс. чел ) | 3,64 | 4,37 |
| Неучтенные расходы 10 % | 0,36 | 0,44 |
| Промышленные предприятия | 0,90 | 0,90 |
| Поливочные нужды | 1,10 | 1,10 |
| Итого | 6,0 | 6,80 |
| Собственные нужды ЖКХ | 0,60 | 0,60 |
| Всего  | 6,60 | 7,40 |

**4.2.2. Водоотведение**

Перспективный баланс услуги водоотведения в муниципальном образовании представлен так же с учетом численности населения и расходом воды, определен исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда в таблицах №№ 5,6.

Таблица № 5

Расходы хозяйственно-бытовых стоков от населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Население, тыс. чел. | Нормаводоот-ведениял/сут.чел | Расходы стоков, тыс. куб. м/сут. |
| Всего,1 много, средне и малоэтаж.застройка2 индиви-дуальнаязастройка | В т. ч.сущ.сохраняе-мый жилой фонд12 | В т. ч.новоестроительство12 | Всего | В т. ч. существующийсохраняемый жилой фонд | В т. ч. новое строительство |
| средне-суточн. | макси-мальносуточн.К=1,2 | средне-суточн. | макси-мальносуточн.К=1,2 | среднесуточн | макси-мальносуточнК=1,2 |
| 1 | Население | 13,41,6 | 8,90,5 | 4,51,1 | 250180 | 3,350,29 | 4,020,35 | 2,230,09 | 2,670,11 | 1,130,20 | 1,350,24 |
| 2 | Неучтенные расходы 5 % |  |  |  |  | 0,170,01 | 0,200,02 | 0,110,01 | 0,130,01 | 0,060,01 | 0,070,01 |
|  |  Итого: | 15,0 | 9,4 | 5,6 |  | 3,82 | 4,59 | 2,44 | 2,92 | 1,40 | 1,67 |

Таблица № 6

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков

|  Наименование потребителей | Расчетный срок |
| --- | --- |
| Среднесут. расход стоков тыс. куб. м/сут. | Maксимально-сут. расход стоковтыс. куб. м/сут. |
| Население ( 15,0 тыс. чел ) | 3,64 | 4,37 |
| Неучтенные расходы 5 % | 0,18 | 0,22 |
| Промышленные предприятия | 5,5 | 5,5 |
| Итого | 9,30 | 10,10 |

**4.2.3. Теплоснабжение**

В таблицах №№ 7,8 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2016 по 2036 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

Таблица № 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Потребитель | Населениетыс. чел. | Жилищный фондтыс. кв. м | Расходы тепла МВт |
| Отопление | Вентиляция | ГВС ср. | Итого |
| 1 | Сохраняемый фонд | 9,4/0,5 | 275/20 | 27,5/3 | 3,0 | 3,5/0,2 | 34/3,2 |
| 2 | Новоестроительство | 5,6/1,1 | 175/45 | 19,5/6,8 | 1,4 | 2,1/0,4 | 23/7,2 |
|  | Всего | 15/1,6 | 460/65 | 47/9,8 | 4,4 | 5,6/0,6 | 57/10,4 |
|  | Всего Гкал/час |  |  | 40,5/8,4 | 3,8 | 4,8/0,5 | 49,1/8,9 |

Примечание: под чертой показатели в том числе для индивидуальной застройки.

Таблица № 8

Годовые расходы тепла и топлива (расчетный срок)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | Единица измерения | Количество |
| 1 | Расход тепла | тыс. МВт | 190 |
|  | То же | тыс. Гкал | 164 |
| 2 | Расход топлива | тыс. т.у.т. | 35 |

**4.2.4. Газоснабжение**

Ожидаемые потребности природного газа для объектов жилищно-коммунального строительства на расчётный срок представлены в таблице № 9.

Таблица № 9

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | потребитель | населтыс.чел. | Расходмлн. куб. м/год | Примечание |
| 1 | пищеприготовление | 15 | 2,6 | \* |
| 2 | ком.-быт. нужды |  | 0,1 |  |
| 3 | Тепловые источники |  | 31,3 |  |
|  | в т. ч. АИТ |  | 5 |  |
|  | Всего |  | 34 |  |

**4.2.5. Электроснабжение**

Потребителями электроэнергии городского поселения Емва являются коммунально-бытовые и промышленные потребители. Ожидаемые нагрузки коммунально-бытовых потребителей на расчётный срок генерального плана определены по удельным показателям с учётом пищеприготовления в жилых домах на газовых плитах и средней жилищной обеспеченностью 30 кв. м на человека. Удельная электрическая нагрузка составит ориентировочно 0,55 кВт на человека. Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей приведены в таблицах №№10,11.

Таблица № 10

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей нового строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиерайонов | Численность населения,тыс. чел. | Нагрузка, МВт |
| Всего | в том числе: | Всего | в том числе: |
| многоэтсреднеэт. ималоэт.застройка | индив.застройка | многоэт.среднеэт. ималоэт.застройка | индив. застройка |
| 1 | На свободных территориях | 4,5 | 3,8 | 0,7 |  2,5 | 2,1 | 0,4 |
| 2 | на реконструкции и уплотнение | 1,1 | 0,7 | 0,4 | 0.6 | 0,4 | 0.2 |
|  | Итого: | 5,6 | 4,5 | 1,1 | 3,1 | 2,5 | 0,6 |

Таблица № 11

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование потребителей | Численность населения,тыс. чел. | Нагрузка, МВт |
| Всего | в том числе: | Всего | в том числе: |
| многоэтсредне эт ималоэт.застройка | индивид.застрой-ка | многоэт.среднеэт ималоэт.застрой-ка | индивид. застрой-ка |
| 1  | Существующий сохраняемый жилой фонд. | 9,4 | 8,9 |  0,5 | 5,2 | 4,9 | 0,3 |
| 2 |  Новое строительство. | 5,6 | 4,5 | 1,1 | 3,1 | 2,5 | 0,6 |
|   |  Всего: | 15,0 | 13,4 | 1,6 |  8,3 | 7,4 | 0.9 |

Потребление электроэнергии составит 33200 МВт.час в год.

**4.2.6. Связь**

Генеральным планом на расчётный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;

- мобильную (сотовую связь) радиотелефонную связь;

- эфирное радиовещание;

- телевизионное вещание.

**4.2.7. Твердые бытовые отходы**

Годовое количество твердых бытовых отходов рассчитано в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Сборником удельных показателей образования отходов производства и потребления, утвержденным Заместителем Председателя Государственного комитета РФ по охране окружающей среды, 07.03.99 г. (таблица № 12):

Таблица № 12

Нормы образования бытовых отходов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Количество бытовых отходов на 1 чел. в годкг | Расчетный срок(17,3 тыс. чел)тыс. тонн |
| Твердые: |  |  |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом; | 190 | 2,9 |
| от прочих жилых зданий | 300 | 4,5 |
| Общее количество по городу с учетом общественных зданий | 280 | 4,2 |

На расчетный срок (20 лет) прирост требуемой для складирования ТБО территории составит около 0,3-0,6 га. В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК следует предусматривать утилизацию ТБО с предварительной сортировкой, стремясь к максимальному использованию вторичных материальных и энергетических ресурсов.

**5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры, перечень мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

1. Инженерно- техническая оптимизация коммунальных систем.

2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.

3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.

4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Принципами формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

- системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

При реализации Программы будут обеспечены:

- требуемый уровень надежности работы системы водоотведения и очистки сточных вод;

- санитарное благополучие населения, промышленная, экологическая безопасность;

- требуемый резерв по сооружениям и сетям;

- требуемый уровень надежности теплоснабжения;

- требуемый уровень энергосбережения;

- требуемый уровень безопасности эксплуатации.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры направлена на модернизацию и обновление коммунальной инфраструктуры городского, снижение эксплуатационных затрат, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение качества окружающей среды.

Программы модернизации и инвестиционные программы систем теплоснабжения и водоснабжения разрабатываются предприятием ООО «ТеплоВодоканал».

**Модернизация системы водоснабжения**

Энергоэффективность централизованного водоснабжения – социально и экономически оправданная эффективность энергосбережения в сфере питьевого водоснабжения (при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды).

В социальном разрезе – гарантированное удовлетворение населения и других потребителей водой нормативного качества по приемлемым для общества ценам (тарифам). В экономическом аспекте – снижение общих затрат на покупку электроэнергии. Достигается за счет уменьшения использования населением воды как материального ресурса, а также внедрения энергосберегающих технологий и оборудования на объектах водоснабжения.

Повышение эффективности использования электроэнергии можно рассматривать как выявление и реализацию мер и инструментов с целью наиболее полного представления услуг водоснабжения при наименьших затратах на необходимую энергию. Однако это не исключает одновременной реализации стратегического направления – уменьшения потребления воды

населением во взаимосвязанных различных комбинациях прямой экономии воды и электроэнергии.

Эффективность мероприятий, направленных на экономию водных ресурсов, и мероприятий, направленных на экономию энергоресурсов, в значительной степени повышается при их совместном планировании. Например, снижение утечек обеспечивает экономию воды и уменьшение потерь давления, что позволяет сэкономить энергию благодаря снижению

мощности, потребляемой насосами для перекачивания воды. Замена одного насоса другим, более эффективным, приводит к экономии энергии. Таким образом, снижение потерь давления из-за утечек позволит произвести замену существующих насосов насосами меньшей мощности, что обеспечит дополнительную экономию энергии и денежных средств.

К стимулам, побуждающим повышать эффективность работы систем водоснабжения, относятся снижение затрат, обеспечение безопасности и надежности энерго- и водоснабжения, а также уменьшение вредного воздействия на окружающую среду. Эффективное использование энергии в водохозяйственных системах часто является наиболее экономичным способом

усовершенствования работы систем водоснабжения с целью повышения качества обслуживания потребителей и, в то же время, удовлетворения растущих потребностей населения. Осуществление комплексных мероприятий по повышению эффективности водоснабжения обеспечивает снижение расходов, увеличение эксплуатационных мощностей существующих систем и повышение уровня удовлетворения нужд потребителей. Экономия ресурсов возможна как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления, когда одновременно сберегается вода, электроэнергия и денежные средства на их покупку.

Основными направлениями в области энергосбережения являются:

- внедрение и применение энергосберегающего оборудования;

- снижение утечек и потерь воды;

- снижение расхода воды на собственные нужды;

- установка приборов учета воды.

Важным направлением в рамках энергосбережения является установка индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учета воды, как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства. Реализация данного направления включает в себя: принятие одним из условий ввода жилого объекта в эксплуатацию – обязательное наличие приборов учета, стимулирование собственников жилья к установке приборов учета.

**Модернизация системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- установка приборов учета воды;

- проектирование и строительство внеплощадочных и внутриплощадочных сетей для районов нового строительства;

- увеличить производительность водозабора до 7,4 куб. м/сут;

- замена ветхих и прокладка новых сетей водопровода;

- обеспечить надежность электроснабжения водозабора;

- замена скважин, выработавших свой ресурс.

**Модернизация системы водоотведения**

Анализ существующей системы водоотведения и дальнейших перспектив развития показывает, что действующие сети водоотведения имеют большой уровень износа. Работающее оборудование устарело. Необходима полная модернизация системы водоотведения,

включающая в себя модернизацию и капитальный ремонт сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям и экологическим требованиям.

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства осуществляют деятельность в соответствии с нормативами по удельным расходам электроэнергии на отведение сточных вод. Насосные станции являются одними из самых энергоемких сооружений в системе водоотведения. В связи с этим при модернизации канализационных насосных станций вместе с другими требованиями ставится задача снижения потребления электроэнергии на перекачку сточных вод. Решение такой задачи может осуществляться путем замены используемого насосного оборудования более современным.

**Модернизация системы водоотведения и очистки сточных вод на очистных сооружениях обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- реконструкция существующих очистных сооружений;

- строительство новых и перекладка существующих канализационных сетей (со значительным износом).

- реконструкция и строительство канализационных коллекторов и сетей;

 - модернизация канализационных насосных станций;

 - модернизация сетей водоотведения, имеющих большой процент износа.

**Модернизация системы теплоснабжения**

Неотъемлемой частью мероприятий по реформированию и модернизации жилищно-коммунального хозяйства является повышение энергоэффективности жилых зданий и инженерного оборудования с целью создания комфортной среды проживания для населения.

Основными недостатками в сфере теплопотребления и теплоснабжения являются:

1. Недостаточный уровень теплоизоляции зданий (строений).

2. Загрязнение трубопроводов и отопительных приборов отопительной системы.

3. Отсутствие автоматизированного отпуска тепловой энергии в тепловых узлах управления.

4. Прокладка трубопровода без наличия теплоизоляции или с недостаточным объемом теплоизоляции.

В результате наблюдается низкая температура теплоносителя, потери тепла и неэффективная теплоотдача отопительных приборов.

Таким образом, целью устранения данных недостатков является сокращение расходов на теплоснабжение за счет повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов.

В процессе эксплуатации в действующей системе централизованного теплоснабжения из-за изменения характера тепловой нагрузки, подключения новых теплопотребителей, увеличения шероховатости трубопроводов, корректировки расчетной температуры на отопление, изменения температурного графика отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии происходит, как правило, неравномерная подача тепла потребителям, завышение расходов сетевой воды и сокращение пропускной способности трубопроводов.

Таким образом, для оптимизации системы теплоснабжения необходима наладка гидравлического и теплового режима системы теплоснабжения: установление потокораспределения в системе теплоснабжения исходя из расчетных (то есть соответствующих присоединенной тепловой нагрузке и выбранному температурному графику) расходов сетевой воды для каждой системы теплопотребления. Это достигается установкой на вводах в системы теплопотребления соответствующих дросселирующих устройств

(авторегуляторов, дроссельных шайб, сопел элеваторов), расчет которых производится исходя из расчетного перепада давлений на каждом вводе, который рассчитывается исходя из гидравлического и теплового расчета всей системы теплоснабжения.

Энергетическая эффективность наладочных мероприятий определяется увеличением пропускной способности трубопроводов тепловых сетей. Это мероприятие приведет к увеличению располагаемых напоров на вводах теплопотребителей, улучшению температурного режима работы системы теплоснабжения, то есть использованием в большей мере температурного потенциала теплоносителя, для энергоснабжающей организации,

выдерживанием параметров режима теплоснабжения на уровне, регламентируемом правилами технической эксплуатации электростанций и сетей, правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Таким образом, происходит не только улучшение, но и повышение экономичности теплоснабжения. В результате этого работа по оптимизации режима системы теплоснабжения является реальным инструментом в решении задачи по энергосбережению.

Учет и контроль – необходимые факторы успешного развития любой отрасли экономики, в том числе жилищно-коммунального хозяйства. В последние годы в этом секторе все большее развитие получает прогрессивная система расчетов за потребляемые ресурсы: согласно их фактическому расходу в соответствии с показаниями приборов учета. Наиболее активные потребители, осознавая реальные возможности для экономии, постепенно переходят на подобную схему оплаты коммунальных услуг.

Важным направлением в рамках энергосбережения является установка индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства. Реализация данного направления включает в себя принятие одним из условий ввода жилого объекта в эксплуатацию – обязательное

наличие приборов учета, стимулирование собственников жилья к установке приборов учета.

**Модернизация системы теплоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- установка индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии;

- строительство новых теплосетей с применением изоляции из пенополиуретана (ППУ) или пенополистерола в районах нового строительства;

- реконструкция тепловых сетей с использованием эффективных изоляционных материалов (пенополиуретан – ППУ по технологии «труба в трубе», пенополистирол);

- внедрение энергосберегающих технологий.

- техническое переоснащение (замена оборудования, отработавшего свой ресурс) в существующих котельных с использованием современного оборудования;

- применение 2-х функциональных автономных источников теплоты для индивидуального коттеджного строительства, работающих на газе;

- устройство автоматизированных тепловых пунктов учета тепла у потребителей.

**Модернизация системы газоснабжения**

Перспективное развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство ГРП и газопроводов) предусматривается в увязке с дислокацией объектов нового строительства при опережающих темпах по отношению к застройке.

**Модернизация системы газоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- установка индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учета;

- строительство новых в районы перспективной застройки и реконструкция существующих газопроводов, ГРП;

- применение для новых прокладок газопровода и при реконструкции действующих подземных газопроводов полиэтиленовых труб с эффективными покрытиями.

- перевод потребителей индивидуального (коттеджного) строительства на автономные источники тепла (АИТ), работающие на газовом топливе;

- проведение системы энергосберегающих мер в тепловом хозяйстве для возможности сокращения расхода газа и уменьшения нагрузки на газовые сети.

**Модернизация системы электроснабжения**

Покрытие электрических нагрузок потребителей городского поселения будет осуществляться от существующих сетей и подстанций энергосистемы Коми. Центрами питания будут ПС 110 кВ «Княжпогост», «Заводская» и ПС 35кВ «Железнодорожная».

Распределения электроэнергии по потребителям городского поселения будет осуществляться на напряжении 6-10 кВ по линиям 6-10 кВ через сеть трансформаторных подстанций 6-10/0,4 кВ.

В соответствии со Схемой развития энергосистемы Коми намечается строительство объекта регионального значения ВЛ 220кВ ПС «Микунь» - ПС «Синдор», ВЛ 110 кВ ПС «Княжпогост» ПС «Синдор», трассы которых частично пройдут по территории городского поселения. Также «Схемой…» предусматривается реконструкция ВЛ 35 кВ ПС «Княжпогост» - ПС «Весляна».

Конкретные мероприятия по реконструкции и развитию сетей 6-10кВ в ГП «Евма» должны быть разработаны специализированной организацией при разработке.

**Модернизация системы электроснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- строительство ВЛ 110кВ Княжпогост-Синдор;

- поэтапная модернизация существующих центров питания напряжением 110 и 35кВ;

- строительство новых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и сетей 10 кВ и 0,4 кВ;

- модернизация существующих сетей 6-10,0,4кВ и трансформаторных подстанций 10\0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации;

- постепенный перевод электрических сетей городского поселения с напряжения 6кВ на напряжение 10 кВ;

- модернизация ПС 110кВ «Княжпогост» и 35кВ «Железнодорожная».

**Модернизация связи**

Телефонизация

Развитие телефонной сети города намечается из условия 100 % обеспечения телефонной связью квартирного сектора и объектов соцкультбыта.

При численности населения города 15,0 тысячи жителей на конец расчётного срока городская телефонная сеть должна будет насчитывать примерно 5,0 тысяч абонентов, в том числе в районах нового строительства и реконструкции потребуется установить около 1,9 тыс. телефонов, в районах сохраняемого существующего фонда – 3,1 тыс. телефонов.

Развитие телефонной сети города предусматривается наращиванием номерной ёмкости АТС с использованием цифровых технологий на базе современного цифрового оборудования.

Электроснабжение АТС должно быть предусмотрено по 1 категории надежности.

Включение новых абонентов в АТС должно осуществляется с применением передовых телекоммуникационных технологий.

Будет продолжаться развиваться в городе и система сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое начинает составлять существенную конкуренцию телефонии общего пользования, должно идти по пути увеличения площади покрытия территории города и прилегающих районов сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи.

Радиофикация и телевидение

Радиовещание. В последние годы число абонентов РТсети снижается (в основном по экономическим причинам). Система проводного вещания в городе может быть сохранена как наиболее эффективное и недорогое средство предоставления абонентам федеральных, региональных и местных программ вещания, а также как система оповещения населения о ЧС и подачи сигналов ГО. В тоже время в связи с экономически невыгодным положением данного вида связи (содержание линий, станционных устройств и т.п.) рационален постепенный перевод радиотрансляционных точек на эфирное FМ радиовещание.

Телевизионное вещание – в городе транслируется федеральные программы вещания. Сети TV вещания перешли в 2015 году на цифровое вещание, а так же развиваются системы кабельного телевидения, что обеспечивает расширение каналов вещания за счёт приёма спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания. Развитие системы кабельного телевидения с использованием оптико-волоконной техники, дают возможность предоставления населению различных мультимедийных услуг, в том числе Интернет.

**Модернизация связи обеспечивается выполнением следующих мероприятий:**

- совершенствование всех видов связи и телекоммуникаций на базе применения цифровой техники, оптико-волоконных кабелей и нанотехнологий;

- увеличение емкости телефонной сети общего пользования с заменой оборудования АТС на цифровое;

- развитие сотовой связи на конкурентной основе разных операторов;

- содействие организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи в строительстве сооружений связи и предоставлении помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи;

- увеличение количества пунктов предоставления доступа в интернет для населения на основе автоматизированной сети связи.

**Мероприятия по улучшению экологической обстановки, охране окружающей среды, санитарной очистке территории**

Основные экологические проблемы на территории городского поселения связаны с загрязнением атмосферного воздуха стационарными и передвижными источниками, сосредоточенными в населенном пункте – г. Емва, а также загрязнение почвенного покрова и риском загрязнения грунтовых и подземных вод – мест сброса сточных вод, отсутствие ливневой канализации, несанкционированные свалки ТБО.

Многофакторность причин загрязнения территории населенного пункта предполагает разработку и реализацию комплексных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенической обстановки. Данные мероприятия направлены на улучшение экологической обстановки всех сфер окружающей среды: атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды (как следствие обеспечение населения качественной питьевой водой), почвенный покров.

 **Мероприятия по улучшению экологической обстановки, охране окружающей среды, санитарной очистке территории:**

Для обеспечения санитарной очистки территории необходимо:

- утверждение «Генеральной схемы санитарной очистки городского поселения «Емва» и разработка муниципальной целевой программы по отходам, создание городской системы управления отходами;

- рекультивация существующей свалки ТБО в соответствие с нормативными и природоохранными требованиями;

- строительство нового полигона ТБО в городском поселении «Емва» с приобретением для него мусоросортировочной станции;

- строительство и организация снегосвалок в соответствии с природоохранными требованиями;

- недопущение образования несанкционированных свалок.

Важным условием реализации запланированных природоохранных мероприятий является экологизация подхода в управлении территорией и производственным комплексом поселения, переориентация хозяйственного комплекса на экологически сбалансированный механизм:

- применение ресурсосберегающих, малоотходных технологий;

- ориентация на уменьшение нормативов водо-, энергопотребления;

- снижение технологических потерь энергии на производстве, при транспортировке;

- модернизация зданий с целью уменьшения теплопотерь.

1. **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей**

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоотведении;

- программу инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронении) ТБО;

- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;

- программу установки приборов учета у потребителей.

**Общая программа инвестиционных проектов**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **2016-2036 гг.****тыс. руб.** |
|
| **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения | 0 |
| Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования  | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении* | *0* |
| **Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии | 0 |
| Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения) | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении* | *0* |
| **Программа инвестиционных проектов в газоснабжении** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения) | 0 |
| Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения) | 0 |
| Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения) | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении* | *0* |
| **Программа инвестиционных проектов в водоснабжении** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения | 0 |
| Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении* | *0* |
| **Программа инвестиционных проектов в водоотведении** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу | 0 |
| Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении* | *0* |
| **Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО** |
| Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем | 0 |
| Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем | 0 |
| Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры | 0 |
| Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования | 0 |
| Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей | 0 |
| *Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО* | *0* |
| **Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей** |
| Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей | 0 |
| Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда | 0 |
| Проект. Мероприятия по энергосбережению в бюджетных учреждениях и повышению энергетической эффективности этих учреждений | 0 |
| *Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей* | *0* |
| **Программа установки приборов учета у потребителей** |
| Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей | 0 |
| Проект: Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах | 0 |
| *Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей* | *0* |
| **ВСЕГО: общая Программа проектов** | **0** |

1. 1. **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия*:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;

- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка электронной перспективной схемы электроснабжения городского поселения.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Реконструкция головных объектов»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- проведение капитального ремонта, реконструкция и замена изношенного оборудования системы электроснабжения;

- строительство новых распределительных пунктов.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

**Инвестиционный проект «Реконструкция сетей электроснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- проведение капитального ремонта, реконструкция и замена изношенного оборудования, линий электропередач системы электроснабжения;

- строительство и монтаж новых линий электропередач.

*Цель проекта*: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*:

- снижение продолжительности перерывов электроснабжения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Простой срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

*Ожидаемый эффект*: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии;

- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: при развитии централизованной системы теплоснабжения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятие:*

- развитие системы централизованного теплоснабжения на территории городского поселения.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного теплоснабжения на территории городского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения.

*Цель проекта*: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта*: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*:

- повышение надежности работы объектов теплоснабжения.

*Общий ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- строительство новых сетей теплоснабжения;

- строительство сетей отопления и ГВС.

 *Цель проекта*: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в водоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды.
* Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятие:*

* Развитие системы централизованного водоснабжения на территории городского поселения.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного водоснабжения на территории городского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения.

*Цель проекта*: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016 -2036 гг.

*Необходимые капитальные затраты*: отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

* Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения.
* Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в водоотведении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия отсутствуют.*

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятие:*

- развитие системы централизованного водоотведения на территории городского поселения.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного водоотведения на территории городского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Реконструкция объектов водоотведения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части источников водоотведения.

*Цель проекта*: - обеспечение надежности водоотведения

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016 -2036 гг.

*Необходимые капитальные затраты*: отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг водоотведения.

*Срок получения эффекта*: в течение срока полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия отсутствуют*

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности централизованного водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в газоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- проведение газового аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку газа;

- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи газовых ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и газа.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятие:*

- развитие системы централизованного газоснабжения на территории городского поселения.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: развитие системы централизованного газоснабжения на территории городского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Строительство новых объектов газоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения в части источников газоснабжения.

*Цель проекта*:

 - обеспечение надежного газоснабжения

- строительство новых сетей газоснабжения

*Технические параметры проекта*: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

*Срок реализации проекта*: 2016 -2036 гг.

*Необходимые капитальные затраты*: отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение качества и надежности услуг газоснабжения.

*Срок окупаемости проекта*: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг газоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения.

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения газосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: повышение надежности и качества централизованного газоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронении) ТБО**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТБО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры городского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- мероприятия не предусматриваются.

*Срок реализации*: данные отсутствуют.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: при развитии системы утилизации ТБО на территории городского поселения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка перспективных схем обращения с отходами городского поселения;

- разработка схемы санитарной очистки территории.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы сбора и захоронения (утилизации) ТБО.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;

- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды городского поселения;

- качественное повышение эффективности управления в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

**Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

- оборудование мест санкционированного сбора бытовых и крупногабаритных отходов в поселениях;

- ликвидация несанкционированных свалок;

- очистка земель на территории городского поселения, используемых в качестве несанкционированных свалок. Рекультивация существующих свалок.

*Цель проекта*: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

*Технические параметры проекта*: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

*Срок реализации проекта*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба;

- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления;

- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

*Мероприятия:*

- разработка нормативно-правового обеспечения;

- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена администрацией городского поселения.

*Ожидаемый эффект*: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

*Мероприятия:*

- формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

*Цель проекта*: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

*Срок реализации*: 2016-2036 гг.

*Необходимый объем финансирования*: данные отсутствуют.

*Ожидаемый эффект*: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;

- повышение экологической культуры населения;

- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

* 1. **Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей**

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, городское освещение).

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;

- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;

- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях;

- мероприятия по автоматизации потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;

- организация циркуляции в системах горячего водоснабжения жилых зданий и др.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и городского поселения составляет 0 тыс. руб. (данные отсутствуют), в т. ч. по источникам финансирования:

- бюджет городского поселения – данные отсутствуют;

- внебюджетные источники – данные отсутствуют.

**Экономические результаты**

Общий экономический эффект от реализации Программы составит:

- экономия электрической энергии – данные отсутствуют;

- экономия воды – данные отсутствуют.

* 1. **Программа установки приборов учета у потребителей**

В программу установки приборов учета у потребителей включены мероприятия по оборудованию приборами учета многоквартирных домов.

Основные программные мероприятия в части жилого фонда:

*Жилой сектор:*

- установка приборов учета потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах – данные отсутствуют;

Объем финансирования Программы - данные отсутствуют.

**7. Управление программой**

1. 1. **Ответственные за реализацию Программы**

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения, определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – администрация городского поселения «Емва».

Координатором реализации Программы является администрация городского поселения «Емва», которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

* 1. **План-график работ по реализации Программы**

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этапа:

1 этап - 2016-2026 гг.

2 этап - 2026-2036 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2016-2036 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативно-правовых актах Республики Коми.

* 1. **Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы**

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы городского поселения «Емва» является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры городского поселения.
2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы городского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

* 1. **Порядок корректировки Программы**

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией городского поселения «Емва» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению руководителя администрации городского поселения «Емва».