****

**«ЕМВА» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СОВЕТ**

**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЕМВА»**

169200, Республика Коми, г.Емва, ул.Октябрьская, 25\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**КЫВКÖРТÖД**

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 марта 2015 года № I-31/173

**О земельном налоге**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением Совета муниципального образования городского поселения «Емва» на территории муниципального образования городского поселения «Емва» устанавливается земельный налог, Совет городского поселения «Емва»

**Решил:**

1. Установить налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготное налогообложение, а также установить налоговые льготы на территории городского поселения «Емва».

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- земель учреждений и организаций образования, земли под объектами здравоохранения и социального обеспечения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;

- используемых социально ориентированными организациями, обеспечивающими допризывную подготовку граждан к военной службе с использованием автодромов.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода до 15 февраля;

2) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом;

3) налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями налог уплачивается на основании налогового уведомления до 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4) налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, предоставляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Помимо лиц, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

- лица, пострадавшие от политических репрессий;

- родители и супруги военнослужащих, погибших при защите отечества;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- труженики тыла в годы Великой Отечественной войны;

- пенсионеры, достигших возраста женщины - 55 лет и старше, мужчины - 60 лет и старше;

- несовершеннолетние дети, получающие пенсию по потери кормильца;

- органы местного самоуправления городского поселения «Емва»;

-бюджетные автономные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования городского поселения «Емва» - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности .

- государственные учреждения Республики Коми ( казенные, бюджетные и автономные) государственных органов и органов исполнительной власти Республики Коми- в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.

5. Считать утратившим силу решения Совета городского поселения «Емва»:

5.1. от 24 августа 2007 года № I-13/68 «О земельном налоге»;

5.2. от 7 ноября 2007 года № I-15/79 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.3. от 28 апреля 2008 года № I-20/106 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.4. от 20 ноября 2009 года № II-8/52 «О внесении дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.5. от 18 июня 2010 года № II-11/75 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. №I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.6. от 19 ноября 2010 года № II-15/92 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. №I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.7. от 10 июня 2011 года № II-19/108 «О внесении дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № 1-13/68 «О земельном налоге»»;

5.8. от 26 декабря 2012 года № I-3/36 «О внесении изменений дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.9. от 3 июля 2013 года № I-7/58 «О внесении изменений дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.10. от 9 октября 2013 года № I-10/75 «О внесении изменений дополнений в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»»;

5.11. от 24 ноября 2014 года № I-27/158 «О внесении изменения в решение Совета городского поселения «Емва» от 24.08.2007г. № I-13/68 «О земельном налоге»».

6.Настоящее решение Совета городского поселения «Емва» подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации.

7. Настоящее решение Совета городского поселения «Емва» вступает в силу со дня подписания, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликованию.

Глава городского поселения «Емва»-

председатель Совета поселения Л.Г.Туголуков