

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника управления
муниципального хозяйства администрации
муниципального округа «Княжпогостский»

Корнилова С.В.

21.05.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000113540000000051-3

21.05.2025 11:22:26

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с _____ (нормативный документ: Положением _____ (название Положения))

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: лот № 1 земельный участок площадью 500,0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная, в территориальной зоне Т-2 (Зона объектов транспортной инфраструктуры), вид разрешённого использования: Объекты дорожного сервиса.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "КНЯЖПОГОСТСКИЙ"

3. Организатор: УМХ АМО "КНЯЖПОГОСТСКИЙ". Юридический адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81. Почтовый адрес: 169200, Россия, Коми, Емва, Дзержинского, 81

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	11 741,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000113540000000051.

6. Состав комиссии:

1.	Корнилова Светлана Владимировна	Председатель комиссии	и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»
2.	Нифанкина Елена Ивановна	Зам. председателя комиссии	заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»

3.	Каракчиева Татьяна Витальевна	Секретарь	ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»
4.	Сырчикова Светлана Анатольевна	Член комиссии	главный архитектор администрации муниципального района «Княжпогостский»
5.	Разманова Ирина Александровна	Член комиссии	инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Разманова Ирина Александровна	Член комиссии	инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»
2.	Корнилова Светлана Владимировна	Председатель комиссии	и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»
3.	Каракчиева Татьяна Витальевна	Секретарь	ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»
4.	Сырчикова Светлана Анатольевна	Член комиссии	главный архитектор администрации муниципального района «Княжпогостский»

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньворык, ул. Железнодорожная	Апостол Денис Эдуардович	433002115718	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский,	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48

п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная			
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Добрынин Александр Владимирович	381602807900	664535, Россия, Иркутская, Западный (с Мамоны), Лесной проезд, 67А
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Игошева Ирина Владимировна	745214719318	454046, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Новороссийская, д.122, 311
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Няжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Панов Олег Анатольевич	644509496831	410037, Россия, Саратовская обл, г

кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньаворык, ул. Железнодорожная			Саратов, ул им Меньякина Ю.И., д. 3А, кв. 34
№ 1 - Земельный участок площадью 500.0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньаворык, ул. Железнодорожная	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 1 - Земельный участок площадью 500.0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньаворык, ул. Железнодорожная	Семенов Роман Георгиевич	381250264631	Россия
№ 1 - Земельный участок площадью 500.0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньаворык, ул. Железнодорожная	Фарян Елена Александровна	623402066038	390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56
№ 1 - Земельный участок площадью 500.0кв.м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньаворык, ул. Железнодорожная	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Апостола Денис Эдуардович	481183/649762	03.05.2025 22:28:22
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Богданова Ольга Васильевна	484481/654312	14.05.2025 20:33:59
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Добрынин Александр Владимирович	484415/654230	14.05.2025 16:09:13
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Жиляков Сергей Александрович	484480/654311	14.05.2025 20:29:49
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Игошева Ирина Владимировна	484573/654436	15.05.2025 08:09:26
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Костыгов Лев Олегович	484460/654289	14.05.2025 18:48:37
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Нестеренко Илья Андреевич	484263/654000	14.05.2025 10:49:42
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Панов Олег Анатольевич	484495/654326	14.05.2025 22:06:20

ул. Железнодорожная			
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	484574/654437	15.05.2025 08:09:19
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Семенов Роман Георгиевич	484518/654355	15.05.2025 02:41:10
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Фарян Елена Александровна	484575/654438	15.05.2025 08:19:20
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. Чиньяворык, ул. Железнодорожная	Федоров Павел Николаевич	484260/653997	14.05.2025 10:40:46

8.2. Оказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Семенов Роман Георгиевич	15 615,53 руб.	21.05.2025 10:50:45	1
№1	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	15 263,30 руб.	21.05.2025 10:40:47	2
№1	Апостол Денис Эдуардович	14 911,07 руб.	21.05.2025 10:38:13	3
№1	Добрынин Александр Владимирович	14 558,84 руб.	21.05.2025 10:33:43	4
№1	Федоров Павел Николаевич	13 854,38 руб.	21.05.2025 10:25:25	5
№1	Панов Олег Анатольевич	13 149,92 руб.	21.05.2025 10:22:04	6

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 500,0 кв. м. с кадастровым номером 11:10:1101001:410, расположенный по адресу: Российская Федерация, Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ Княжпогостский, п. ЧиньAVORYK, ул. Железнодорожная	Семенов Роман Георгиевич	15 615,53 руб.	484518/654355		15.05.2025 02:41:10

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: электронные торги.

12. Заключить договор с победителем аукциона Семеновым Романом Георгиевичем.

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте муниципального округа «Княжпогостский» www.mirk1.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

Корнилова С.В.

Секретарь


(подпись)

Каракчиева Т.В.

Член комиссии


(подпись)

Сырчикова С.А.

Член комиссии


(подпись)

Разманова И.А.