# ПРОТОКОЛ № 3

**по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по извещению**

**№ 22000113540000000040 по лоту № 1**

23.07.2024 09:00

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Княжпогостский» от 03 июня 2024 г. № 255 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): управление муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»*.*

3. Организатор: управление муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».Юридический адрес: 169200, Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 81, кабинет № 6.

Состав аукционной комиссии:

Присутствовали:

Председатель комиссии: Корнилова Светлана Владимировна – и.о. начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Заместитель председателя комиссии: Нифанина Елена Ивановна – заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Секретарь комиссии: Каракчиева Татьяна Витальевна – ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».

Члены комиссии:

Разманова И.А. – инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».

На заседании присутствует 4 членов комиссии из 6. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:2601001:159, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, сельское поселение «Туръя», д. Евдино, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства. | 4597,00 | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru , процедура № 22000113540000000040, лот № 1, официальном сайте муниципального района «Княжпогостский» www.mrk11.ru 24.06.2024.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Почтовый адрес |
| № 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:2601001:159, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, сельское поселение «Туръя», д. Евдино, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства. | 4597,00 руб. | Васильев  Денис Александрович | № 01-13/507 | 16.07.2024 11ч. 41 мин. | 168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Вавилина, 28Б |
| № 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:2601001:159, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, сельское поселение «Туръя», д. Евдино, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства. | 4597,00 руб. | Левина  Валерия Николаевна | № 01-13/520 | 19.07.2024 14 ч 56 мин | 167000, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 68 |

Представлены все документы согласно извещению об аукционе.

Условия заявки соответствуют всем требованиям извещения об аукционе.

Задаток от претендента на счет оператора электронной площадки поступил своевременно.

Количество отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов – нет.

Отказано в допуске к участию – нет.

7. Решение комиссии:

7.1. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принято решение:

Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Почтовый адрес |
| № 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:2601001:159, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, сельское поселение «Туръя», д. Евдино, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства. | 4597,00 руб. | Васильев  Денис Александрович | № 01-13/507 | 16.07.2024 11ч. 41 мин. | 168220, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Вавилина, 28Б |
| № 1 - Продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:2601001:159, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, сельское поселение «Туръя», д. Евдино, в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства. | 4597,00 руб. | Левина  Валерия Николаевна | № 01-13/520 | 19.07.2024 14 ч 56 мин | 167000, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 68 |

8. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального района «Княжпогостский» www.mrk11.ru.

ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 4 членов комиссии из 6, что составляет 66,6 % от общего числа ее членов. Количество голосов «за» — 4, «против» — 0, «воздержалось» — 0.

Подписи членов комиссии:

Корнилова С.В. –

Нифанина Е.И. –

Каракчиева Т.В. -

Разманова И.А. –