# ПРОТОКОЛ № 1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по извещению**

**№ 22000113540000000026 по лоту № 1**

27.06.2023 09:00

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Княжпогостский» от 01.06.2023 № 229 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): управление муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»*.*

3. Организатор: управление муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».Юридический адрес: 169200, Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 81, кабинет № 6.

Состав аукционной комиссии:

Присутствовали:

Председатель комиссии: Кузиванов А.И. –начальник управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Заместитель председателя комиссии: Корнилова С.В. – заместитель начальника управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Секретарь комиссии: Абрамчук С.А. – ведущий специалист сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».

Члены комиссии:

Нифанина Е.И. – заведующий сектором земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Сырчикова С.А. – главный архитектор администрации муниципального района «Княжпогостский»;

Разманова И.А. – инспектор I категории сектора земельных и природных ресурсов управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Княжпогостский».

На заседании присутствует 6 членов комиссии.

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - продажа права на заключение договора аренды на земельный участок площадью 190086,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0701001:2194, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», в районе д. Кошки, категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: сельскохозяйственное использование. | 2471,12 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), процедура № 22000113540000000026.

6. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 17:30 часов 26 июня 2023 года были поданы и рассмотрены заявки и документы следующих претендентов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ОГРНИП | Почтовый адрес | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - продажа права на заключение договора аренды на земельный участок площадью 190086,0 кв.м. с кадастровым номером 11:10:0701001:2194, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Княжпогостский», в районе д. Кошки, категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: сельскохозяйственное использование. | 2471,12 руб. | Глава КФХ-ИП Сбитнев Руслан Вячеславович | 314110112500016 | Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, улица Кирпичный завод, дом 62 | 01-13/379 | 22.06.2023 16:52 |

7. Задатки от претендентов на счет организатора аукциона поступили своевременно.

8. Всего претендентов, отозвавших заявки – нет.

9. Всего претендентов, не допущенных к участию в торгах – нет.

10. Всего претендентов, признанных участниками аукциона – 1 (один).

Рассмотрев заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, аукционная комиссия проголосовала «За» — единогласно и приняла решение:

По ЛОТУ № 1:

1. В соответствии с пунктами 9,14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что на участие в аукционе подана одна заявка, признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.

2. Признать главу крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуального предпринимателя Сбитнева Руслана Вячеславовича лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе.

3. Уведомить лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе о принятом решении.

4. На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течение 10 дней направить единственному заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона 2471,12 рубль (две тысячи четыреста семьдесят один рубль двенадцать копеек).

Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

ГОЛОСОВАЛИ:

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 6, что составляет 100 % от общего числа ее членов. Количество голосов «за» — 6, «против» — 0, «воздержалось» — 0.

Подписи членов комиссии:

Кузиванов А.И. –

Корнилова С.В. –

Абрамчук С.А. –

Нифанина Е.И. –

Сырчикова С.А. –

Разманова И.А. –