



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2022 года

№ 43

Об утверждении плана поэтапного снижения объемов и количества незавершенных строительством объектов, находящихся в собственности муниципального района «Княжпогостский»

Руководствуясь Постановлением Правительства Республики Коми от 12.12.2021 № 669 «Об утверждении Положения по учету объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Республики Коми и во исполнение п.6 Перечня поручений Президента РФ от 11.06.2016

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план поэтапного снижения объемов и количества незавершенных строительством объектов, находящихся в собственности МР «Княжпогостский» (далее План) согласно приложению к настоящему постановлению

2. Управлению муниципального хозяйства администрации МР «Княжпогостский» (Сакулина С.Е.) обеспечить выполнение Плана

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» М. В. Ховрина.

Глава МР «Княжпогостский» -
руководитель администрации



А. Л. Немчинов

Утвержден
 постановлением администрации
 МР «Княжпогостский»
 от «16» февраля 2022 № 43

ПЛАН
 снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства по муниципальному району «Княжпогостский»

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ основание для выделения средств бюджета Республики Коми (бюджета МР «Княжпогостский») (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей по состоянию на 01.01.2020г	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
								Всего тыс. рублей	В том числе за счет средств муниципального бюджета, тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ-основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального бюджета МР «Княжпогостский»	Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта	Срок проведения консервации объекта
-------	---	---	---	--------------------------	--	---	--	-------------------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ-основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального	Предполагаемый срок приватизации (продажи)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание Квартальная котельная Княжпогостский район, с.Шошка, ул. Центральная	площадь 536,8 кв.м.	1991-1997 30%	2.1.1.003	-	1260	2023-2024

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ-основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального	Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта	Мощность объекта Сметная	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекращения	Реестровый номер объекта	Документ-основание для выделения средств бюджета	Фактические расходы на реализацию инвестиционного	Предлагаемый получатель	Срок передачи объекта
-------	--	-----------------------------	--	--------------------------	--	---	-------------------------	-----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Адрес объекта	стоимость тыс. руб	строительства Степень завершенности строительства	Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального				
Газопровод Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Калинина	Нет данных	1991-1997	2.1.1.005	-	16 861	ОАО «Газпром газораспределение» г.Емва	2023 год	

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб	Планируемый период Строительства. Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ- основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит- ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в муниципальную казну

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер объекта	Документ-основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального	Срок принятия объекта незавершенного строительства в муниципальную казну МР «Княжпогостский»
1	2	3	4	5	6	7	8
1							

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес объекта	Мощность объекта Сметная стоимость тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Документ-основание для выделения средств бюджета Республики Коми (муниципального бюджета) (начала строит-ва)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей всего, в том числе из средств муниципального	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Площадка под строительство многоквартирного дома Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского	площадь 2640 кв.м.	2014-2018		5 694	+	Необходимо установить факт завершения строительства, т.к. имеются денежные средства в остатке	2024

2	Канализационные очистные сооружения Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, м. Ачим	мощность 50,0 куб.м./сут	2009-год окончания		3 466	+	Необходимо установить местонахождение объекта	2023
3	газопровод внутренний Республика Коми, Княжпогостский район, пет. Ракпас	62 квартиры	2011-2011		3 500	+	Определить возможность ввода в эксплуатацию объекта	2023
4	газопровод внутренний Республика Коми, Княжпогостский район, пет. Тракт	126 квартир	2013-2014		10 974	+	Определить возможность ввода в эксплуатацию объекта	2023