**Ответы на вопросы, заданные руководителю администрации МР «Княжпогостский» В.И. Ивочкину в программе «ЛИЧНЫЙ ПРИЕМ»**

**(27 января 2016 года)**

*Орфография и пунктуация авторов сохранена*

**Вопрос:** Будет ли в 2016 году организована паромная переправа в районе с.Турья.

**Ответ:** По вопросу организации паромной переправы в районе с. Турья в 2016г.: между управлением муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами АМР «Княжпогостский» и ЗАО «Завод гидромеханизации» 02.04.2015г. заключен муниципальный контракт № 0107300005515000005 на поставку в муниципальную собственность движимого имущества – мелкосидящего колесного парома ПКР – 25Э, согласно которого ЗАО «Завод гидромеханизации» обязано осуществить поставку Товара (мелкосидящий колесный паром ПКР – 25Э) в соответствии с техническими и функциональными характеристиками. В настоящее время осуществлена сборка указанного парома на территории г.Емва. После проведения пуско-наладочных работ и швартовых испытаний (с началом навигации на р. Вымь) и при отсутствии каких-либо недостатков указанный паром будет принят в муниципальную собственность и вопрос переправы в районе с. Турья будет решен.

**Вопрос:** Когда начнут чистить дворовые территории ул. Коммунистическая д. 27 г. Емва от снега.

**Ответ:** Очистка территории г. Емва от снега осуществляется в соответствии с установленным графиком. Контроль за соблюдением графика очистки территории в соответствии с возложенными осуществляется администрацией ГП «Емва».

**Вопрос:** Для чего и для кого возводились столбы и проводилось освещение за д.№ 36 по ул. Коммунистической? По факту - это освещённая лыжная трасса, которую никто не обслуживает и как следствие она не функционирует. В прошлом году была ссылка на недостаточное количество снега. В этом году снега больше, чем достаточно, но про трассу никто и не вспоминает. Вероятно властям всё равно на что они выделяют средства, и как итог-" трасса для галочки".

**Ответ:** Строительство лыжной базы выполнено с нарушениями требований к объекту. Для занятий и прогулок на лыжах лыжная трасса устроена в районе м.Лысая гора.

**Вопрос:** Живёт в местечко 2-тый Жалуется на перебои в расписании маршрутного такси. Проезд - 16 рублей. перебои случаются вне зависимости от сезона.

**Ответ:** По вопросам осуществления транспортного сообщения по маршруту №41 «Аэропорт-Устье-Зад» администрация муниципального района «Княжпогостский» сообщает, что по предоставленной информации директора «Княжпогостское АТП» количество транспортных средств, закрепленных на осуществление движения по данному маршруту составляет 6 единиц техники, перебои движения транспортного сообщения связаны с погодными условиями. В период пониженной температуры дизельные транспортные средства не заводились, однако директор ООО «Княжпогостского АТП» оперативно решал данную проблему и на данный маршрут выходили транспортные средства, которые находились в резерве.

Дополнительно сообщаем, что ООО «Княжпогостское АТП» взяли в аренду 2 транспортных средства для осуществления перевозок пассажиров и багажа.

**Вопрос:** Здравствуйте. Мы хотим задать вам вопрос. Почему дома по улице Одесская №10,11,12 попали под переселение, а дома № 13,14 не попали. Воду в колонке отключили, газ тоже отключили. Отопление печное. Весной в квартире воды по колено. За водой ходим на южный. Нашу квартиру признали аварийным жильем, по суду вышло решение, выдать квартиру. Городская администрация футболит нас в Районную администрацию, а Районная в Городскую. Все отвечают квартир нет. Как же нам дальше жить? Мы тоже люди. У нас в семье ребёнок 2 года, все время болеет от сырости, холода. Живём между Колониями. Остались в доме мы одни, разбежались все кто куда. Муж Дорогавцев Вячеслав Юрьевич воевал в 1995 году в Чечне, имеет медаль Суворова. Неужели мы заслужили жить как первобытные люди. Просим вас о помощи! Пожалуйста ответьте нам. Вся надежда только на вас. На данный момент, так как мы остались там одни, нам дали временное жильё.

Живём тут уже год. В этом жильё балкон лежит на земле. Полы кривые, в окнах щели. В том году прорвало трубу в зале от холода. Мы уже хотим жить в нашей, хорошей квартире, устали скитаться. Ещё у нас есть другие бараки по ул.Одесской. Но у них отопление, вода холодная питьевая. И им уже дали квартиры. Как на войну в 18 лет в 1995 году в Чечню отправить так сразу, а как помочь ветерану боевых действий так дела нету.

**Ответ:** В целях исполнения пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 в части принимаемых мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и ликвидации всего аварийного жилищного фонда, администрацией МР «Княжпогостский» была разработана и утверждена Постановлением администрации МР «Княжпогостский» от 10 апреля 2013 года № 213 «Муниципальная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда муниципального района "Княжпогостский" на 2013-2017 годы (I этап 2013-2014г.,II этап 2014-2015г., III этап 2015-2016г., IVэтап 2016-2017г., V этап 2017г. (до 1 сентября 2017 г.)". В данную программу были включены многоквартирные дома, признанные до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Жилые дома, расположенные по адресу, ул. Одесская, № 13 и 14 в г. Емва в данную Программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не попали в связи с тем, что не были признаны таковыми до 1 января 2012 г.

Процедура признания многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу предусмотрена ст. 15 и 32 [Жилищного кодекса РФ](http://gkhprim.ru/upload/main/82b/GKRF.pdf) и Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным [Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 года № 47](http://gkhprim.ru/upload/main/82b/47PP.pdf).

Из пункта 7 указанного Положения, признание многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу относится к компетенции специально создаваемой межведомственной комиссии. Только данная комиссия может принять решение о том, что жилой дом находится в аварийном состоянии и подлежит сносу.

**Вопрос:** Уверен, что новый паром, который привезли в Емву так и будет стоять на приколе. Интересуется, когда его введут в эксплуатацию.

**Ответ:** В рамках муниципального контракта № 0107300005515000005 на поставку в муниципальную собственность движимого имущества – мелкосидящего колесного парома ПКР – 25Э, заключенного 02.04.2015г. между АМР «Княжпогостский» и ЗАО «Завод гидромеханизации», осуществлена сборка указанного парома на территории МР «Княжпогостский». После проведения пуско-наладочных работ и швартовых испытаний (с началом навигации на р. Вымь) и при отсутствии каких-либо недостатков указанный паром будет принят в муниципальную собственность. После чего будет решен вопрос о его дальнейшем использовании.

**Вопрос:** Решением Княжпогостского районного суда РК от 17 апреля 2012 года по делу № 2,85 2012 администрации муниципального р-на Княжпогостский, возложена обязанность по организации ремонтных работ канализационной сети жилого дома №13 по ул. Вымская, г. Емва РК. Решение суда администрацией не исполняется на протяжении 4 лет. Вопрос Главе Ивочкину В. И.: намерена ли администрация Княжпогостского р-на исполнять возложенные ими обязанности по организации ремонтных работ канализационной сети с Княжпогостским районным судом если ДА, то озвучьте п.ж. число, месяц и год начало восстановительных работ.

**Ответ:** Решение суда будет исполнено в рамках исполнительного производства.

**Вопрос:**

Обращаюсь от имени жителей дома № 3, 5, 8 по пер. Дорожный г.Емва.

1. В переулке Дорожный 6 (шесть) домов без централизованного водоснабжения и теплоснабжения. Администрация не обеспечивает подвоз воды. Жители неоднократно обращались в администрацию района, в администрацию города Емва, ООО «Город», ООО «ТеплоВодоканал». Подвоз воды не организован. Жители шести домов вынуждены воду доставлять сами. Колодец в не рабочем состоянии. 16.11.2015 года получили ответ от ООО «ТеплоВодоканал» о том, что услуга по подвозу воды будет предоставляться после утверждения соответствующего тарифа. Уже конец января 2016 года, а вопрос по подвозу воды не решен. Когда начнется подвоз воды и будут ли ознакомлены жители пер. Дорожный с графиком подвоза воды?

2. С ноября 2015 года не проводится механическая очистка от снега проезжей части переулка Дорожный. Когда будут приняты меры по очистке от снега проезжей части переулка Дорожный?

**Ответ:**

1.)В период до 2010г. жилые дома по ул. Дорожная были подключены к системе холодного водоснабжения Княжпогостского ДРСУ, так как по указанной улице проживали работники дорожной организации. В 2010г. участок водопровода перемерз. По указанию администрации ГП «Емва» организацию подвоза питьевой воды автомашиной производила управляющая компания «УК КЖКХ». В связи с банкротством компании подвоз воды жителям прекратился.

Услуги по холодному водоснабжению на территории МР «Княжпогостский» оказывает ООО «ТеплоВодоканал». Осуществлять подвоз воды возможно после того, как Служба Республики Коми утвердит тариф на данный вид услуги и жители заключат договор на оказание данных услуг с ООО «ТеплоВодоканал». Ориентировочный срок – до 15 марта 2016 года.

2.) Ул. Дорожная протяженностью 195 метров с кадастровым номером 11:10:4502023:15 в соответствии с контрактом значится в сводном перечне улиц и проездов к техническому заданию на очистку улиц и дорог ГП «Емва» в 2016 году. Заказчиком является администрация ГП «Емва». В соответствии с пунктом 4 контракта «При приемке выполненных Работ Заказчик проверяет соответствие Работ Техническому заданию». По информации представленной администрацией ГП «Емва» очистка ул. Дорожной с января 2016 года производится в плановом порядке в соответствии с техническим заданием.

**Вопрос:** На правом берегу р.Вымь Княжпогостское ДРСУ ежегодно в зимний период чистит дороги в с.Княжпогост, дороги д.Вейпом-д.Раковицы, дороги д.Ерос-д.Удор, но никогда не чистят дороги до деревни Злоба и Кыркещ. Со слов дорожников дорога до деревни Злоба и Кыркещ не включена в контракт на очистку дорог и средства на очистку дороги не выделяются. 24 января произошел пожар в д. Кыркещ и пожарные машины еле доехали. Уже конец января. Когда начнут дорожники чистить дороги от снега на правом берегу р.Вымь? Когда будет решен вопрос по очистке дорог до деревни д.Злоба и Кыркещ?

**Ответ:** Вопрос очистки дорог на правом берегу Выми напрямую связан со строительством ледовой переправы в с. Княжпогост. Для прохода тяжелой техники требовалось, чтобы разрешенная масса на ледовой переправе была не менее 20 тонн. Нарастить лед до требуемой толщины дорожники смогли только 25 января 2016 года. С этого момента очистка дорог д. Вейпом- д. Раковицы, дороги д. Ерос- д. Удор, а также дорог до деревни д.Злоба и Кыркещ очищены.

**Вопрос:** Обеспокоена нечищеными дорогами в Селе Серёгово. И деревни Кошки. Обращалась к дорожникам. Толку нет. И так вторую зиму.

**Ответ:** По состоянию на 26 января 2016 года очистка дорог в с. Серегово произведена в полном объеме. Решается вопрос с подрядчиком о расширении проезжей части дороги до д. Кошки. В 2016 году из-за обильных снегопадов существенно возросли затраты подрядчика на снегоочистку.

**Вопрос:** Проживает по адресу Хвойная 18, является опекуном несовершеннолетнего ребёнка. Несогласно с полученной жилплощадью по программе переселения из ветхого и аварийного жилья. Обращалась к Ивочкину, писала Гапликову.

**Ответ:** Дом 18 по ул. Хвойная в г. Емва вошёл во 2 этап муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального района «Княжпогостский» на 2013-2017 годы (I этап 2013-2014г.,II этап 2014-2015г., III этап 2015-2016г., IVэтап 2016-2017г., V этап 2017г. (до 1 сентября 2017 г.), утвержденной постановлением администрации МР «Княжпогостский» от 10 апреля 2013 года № 213 (далее - Программа).

В рамках реализации указанной Программы всем жителям, проживающим и имеющим постоянную регистрацию в доме 18 по ул. Хвойная в г. Емва, предусмотрено предоставление жилых помещений в одном многоквартирном доме, строящемся по ул. Калинина в г. Емва.

Руководствуясь ст. 89 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=10F88742BB681D64AC0A594556F58B7E3A0F6B2C6190DBC7F6CDB0D8C85B751872176AED42026FB751SAH) от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» предоставляемое гражданам в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены [статьями 86](#Par1065) - [88](#Par1079) настоящего Кодекса, другое жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта.

**Вопрос:** Вопрос по очистке дорог общего пользования по ул. Московская, Комсомолькая, Вымская п. Лесокомбинат города Емвы. Ситуация таким образом складывается, сотрудники ГИБДД зачастую патрулируя по. Московская, часто составляют протокола нарушений прохожими идущими по обочине проезжей части правил дорожного движения. У нас нет другого выхода как передвигаться по обочине, так как тротуары не чистят, а они засыпаны снегом!!! Ул. Комсомолькая и Вымская чистятся редко и сейчас на машине можно передвигаться только в одном направление, разъехаться со встречным транспортом невозможно!

**Ответ:** ул. Московская, ул. Комсомольская, и ул. Вымская п. Лесокомбинат города Емвы, в соответствии с контрактом значатся в сводном перечне улиц и проездов к техническому заданию на очистку улиц и дорог ГП «Емва» в 2016 году. Заказчиком является администрация ГП «Емва». В соответствии с пунктом 4 контракта «При приемке выполненных Работ Заказчик проверяет соответствие Работ Техническому заданию».

**Вопрос:** Когда будет паром через реку Вымь с. Туръя.

**Ответ:** По вопросу организации паромной переправы в районе с. Турья в 2016г.: между управлением муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами АМР «Княжпогостский» и ЗАО «Завод гидромеханизации» 02.04.2015г. заключен муниципальный контракт № 0107300005515000005 на поставку в муниципальную собственность движимого имущества – мелкосидящего колесного парома ПКР – 25Э, согласно которого ЗАО «Заводгидромеханизации» обязано осуществить поставку Товара (мелкосидящий колесный паром ПКР – 25Э) в соответствии с техническими и функциональными характеристиками. В настоящее время осуществлена сборка указанного парома на территории г.Емва. После проведения пуско-наладочных работ и швартовых испытаний (с началом навигации на р. Вымь) и при отсутствии каких-либо недостатков указанный паром будет принят в муниципальную собственность и вопрос переправы в районе с. Турья будет решен.

**Вопрос:** В д.Весляна проживает около 40 человек, в основном пожилого возраста, пенсионеры. Не осуществляется перевозка пассажиров по маршруту Емва-д.Весляна. Отсутствует продовольственный магазин, даже завоз хлеба не осуществляется. Для поездки в город Емву за продуктами и к врачу в Княжпогостскую ЦРБ люди вынуждены нанимать таксистов и оплачивать проезд из мизерной пенсии. В тоже время по маршруту Емва-п.Ветью осуществляются пассажирские перевозки микроавтобусом, иногда пассажиров набирается 3-4 человека.

1)Почему нельзя организовать заезд автобуса в деревню Весляна (от п.Ветью до д.Весляна около 7 км.), установить новый маршрут и график движения пассажирского автобуса Емва-Ветью-Весляна?

2) Почему нельзя организовать завоз в деревню Весляна хлебобулочных изделий через индивидуальных предпринимателей хотя бы в два раза в неделю?

**Ответ:** По предоставленной информации главы сельского поселения «Ветью» на территории д. Весляна фактически постоянно проживает 18 человек, из них 6 человек имеют личный транспорт, в том числе и гр. Канев В.Н.

Внутри муниципальный пригородный маршрут «Емва-Ветью», в соответствии с расписанием ,4 раза в неделю осуществляет перевозки пассажиров по данному направлению. В связи с отсутствием пассажиропотока до д. Весляна организовать новый маршрут не представляется возможным, но организована доставка жителей д. Весляна по заявкам. Подвоз по заявкам от п. Ветью до д. Весляна, полностью соответствует расписанию маршрута «Емва-Ветью»

2) Снабжение продовольственными товарами жителей д. Весляна осуществляется по заявкам.

Еженедельно по субботам ОАО «Почта России» доставляет и занимается реализацией доставленной продукции.

Кроме того, организована доставка хлеба и хлебобулочных изделий по собранным заявкам 1 (2) раза в неделю.

**Вопрос:** По вопросу перебоев городского маршрута №41. График движения маршрутного такси иногда происходит с опозданием.

**Ответ:** По вопросам осуществления транспортного сообщения по маршруту №41 «Аэропорт-Устье-Зад» администрация муниципального района «Княжпогостский» сообщает, что по предоставленной информации директора «Княжпогостское АТП» количество транспортных средств, закрепленных на осуществление движения по данному маршруту составляет 6 единиц техники, перебои движения транспортного сообщения связаны с погодными условиями. В период пониженной температуры дизельные транспортные средства не заводились, однако директор ООО «Княжпогостского АТП» оперативно решал данную проблему и на данный маршрут выходили транспортные средства, которые находились в резерве.

Дополнительно сообщаем, что ООО «Княжпогостское АТП» взяли в аренду 2 транспортных средства для осуществления перевозок пассажиров и багажа.

**Вопрос:** Добрый вечер, хотелось бы уточнить сроки переселения людей из посёлка Чернореченск, станция Весляна.

**Ответ:** Переселение жителей пст.Чернореченский ведется в рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище на 2015 год» по ГУФСИН России по Республике Коми (категория граждан, подлежащих переселению из поселков учреждений с особыми условиями хозяйственной деятельности). Срок действия данной программы продлен на период 2016-2020г.г. Кроме этого, переселение части жителей поселка включены в Программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы по МР «Княжпогостский». Жилые дома, расположенные по ул. Никульцева, д. 1 и ул. Центральная, д.31а признаны аварийными в установленном порядке и включены в 4 этап Программы по переселению граждан из аварийного жилого фонда (2016г.- сентябрь 2017г.).

**Вопрос:** На какой стадии находится решение вопроса по переселению п. Ропча?

**Ответ:** В связи с тем что в пст.Ропча отсутствует производственная и социальная сфера администрацией СП «Иоссер» в 2015 году началась работа по признанию данного населенного пункта закрывающимся. В соответствии с информацией администрации сельского поселения «Иоссер» в настоящее время в пст. Ропча зарегистрировано - 73 человека, фактически проживает на 01.01.2016г. – 35 человек, в том числе -18 семей, пенсионеров – 8, инвалидов -1, детей до 18 лет – 2;

Поскольку одним из основных условий признания населенного пункта закрывающимся является 100% согласие всех зарегистрированных на территории поселка жителей, в течение всего года проводилась работа по упорядочению списков зарегистрированных и фактически проживающих граждан на территории данного населенного пункта, а также сбор заявлений от граждан о согласии на переселение. На сегодняшний день собрано всего 20 заявлений. Это обусловлено тем, что большая часть, зарегистрированных граждан уже долгое время не проживает на территории поселка, и снятие их с регистрационного учета осуществляется только по решению суда.

В результате проведенной работы 8 семей, зарегистрированных, но долгое время не проживающих в пст.Ропча, было снято с регистрационного учета по решению суда. В настоящее время готовятся документы для подачи в суд еще на одну семью.

**Вопрос:** Проживаю в квартире № 99 дома № 3 по ул. Пионерская. В квартире холодно, температура в квартире 12-13 градусов. Ранее на Юргане Ивочкину В.И. задавала вопрос, но проблема не решена. Когда наладят систему отопления?

**Вопрос:** Добрый день, очень хотелось бы услышать от Вячеслава Ивановича, когда будет нормальное отопление по ул. Пионерской д.3. Эта проблема длится уже много лет, обращались везде, судились, приезжал в прошлом году ревизор. Да спросите Л.И Колтырину она хорошо объяснит, сегодня, когда на улице тепло, батареи еле живые, в доме сырость, плесень. Только толку к Вам обращаться, все останется на том же уровне.

**Вопрос:** Проживаю в квартире № 51 дома № 3 по ул. Дзержинского. В квартире холодно, температура в квартире 13-15 градусов. Когда наладят систему отопления?

**Ответ:** В целях улучшения качества теплоснабжения в доме 3 по ул. Пионерская в г. Емва, указанный дом на основании решения общего собрания собственников жилых помещений был включен в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном районе «Княжпогостский» на 2014-2015годы. В рамках реализации данного плана подрядной организацией ООО «РСТ-2» были выполнены все запланированные сметной документацией виды работ на сумму 2 870,1 тыс. рублей: замена труб отопления, ХВС, ГВС по цокольному этажу с установкой узла учета тепловой энергии пристройки и основного здания, узла учета ГВС и установка элеваторного узла.

Однако, после завершения капитального ремонта вопрос по теплоснабжению дома 3 по ул. Пионерская полностью не решился. Поэтому в ходе рабочего совещания при заместителе руководителя администрации МР «Княжпогостский» на котором присутствовали представители ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоВодоканал» и обслуживающей организацией ООО «Город», был определен ряд мер по улучшению теплоснабжения жилого дома 3 по ул. Пионерская в г. Емва. В рамках принятых предложений между администрацией МР «Княжпогостский» и руководителем подрядной организацией ООО «РСТ-2» в настоящее время достигнута договоренность изыскать возможность установки насосных групп по жилому дому 3 по ул. Пионерская. Монтаж насосных групп администрация МР Княжпогостский» предложила произвести ООО «ТеплоВодоканал» совместно с ООО «Город». Проведение данных работ запланировано до конца февраля 2016 года.

**Воспрос:**1) Когда будет резервное водоснабжение котельной КМЗ? О том, что установлен бак горячей воды-это не решение проблемы. 2) Когда уберут развалившееся здание сберкассы?

**Ответ:** В настоящее время водоснабжение котельной «КМЗ» осуществляется централизовано от водозаборных сооружений с реки Вымь по двум водоводам протяженностью 1400 метров. В целях повышения надежности обеспечения водой населения г. Емва и производственных объектов, в т.ч. котельная «КМЗ», ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоВодоканал» был заключен договор на проведение работ по замене изношенной трубы одного из водоводов, которые были завершены в сентябре 2015г. В случае возникновения аварийной ситуации на новом участке водовода водоснабжение может осуществляться по второй нитке водовода.

В случае исчезновения напряжения от источника питания, электроснабжение оборудования водозаборных сооружений запланировано осуществлять от передвижных резервных источников питания мощностью не менее 100 кВт. При возникновении аварийной ситуации с обесточиванием котельной «КМЗ» предусмотрен второй источник питания от резервной ДЭС мощностью 100 кВт.

Бывшее здание сберкассы собственником продано ООО «3Л». В адрес ООО «3Л» вручено предписание с требованием убрать остатки данного здания. В установленные сроки предписание не исполнено. Административная комиссия администрации ГП «Емва» оформлен протокол об административном нарушении.

**Вопрос:** Здравствуйте, когда будет тепло в больнице? Дети мерзнут. Обогреватели не спасают, да и опасно.

**Вопрос:** Когда будет нормальное теплоснабжение в КЦРБ

**Ответ:** Постановлением Администрации МР «Княжпогостский» от 5 августа 2014г. № 646 ООО «ТеплоВодоканал» определена единой теплоснабжающей организацией на территории Княжпогостского района, в обязанности которой входит обеспечение надежного, устойчивого, бесперебойного снабжения потребителей качественной тепло энергией.

Вместе с тем согласно п.12 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 808 от 8 августа 2012г. единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

1. заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии и теплоносителя в отношении объема нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

2. заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В этой связи в декабре месяце 2015г. проведено 2 совещания при заместителе руководителя МР «Княжпогостский» с участием представителей ГБУЗ РК «Княжпогостская ЦРБ», энергоснабжающей организации ООО «ТеплоВодоканал», а так же специалистов ООО «Город» по вопросу обеспечения устойчивого теплоснабжения объектов ЦРБ. В ходе совещаний было принято решение - провести ряд технических мероприятий на котельной КМЗ, связанных с приобретением дополнительного насосного оборудования и его монтажом. Это потребует дополнительных финансовых средств со стороны ООО «ТеплоВодоканал», которыми Общество не располагает, в связи большой задолженностью населения за оказанные им коммунальные услуги.

Несмотря на данные обстоятельства, администрацией МР «Княжпогостский» указано на необходимость в течение февраля месяца 2016 года принять ООО «ТеплоВодоканал» необходимые меры по исполнению договоров оказания услуг по передаче тепловой энергии в объеме, необходимом для обеспечения центральной районной больницы тепловой энергией с учетом потерь при передаче теплоносителя.

**Вопрос:** В нашем доме нет горячей воды. Требуется восстановить бойлер, так как трубы нужно заменить. Обращались в администрацию района, г.Емва, а также ООО «Город» и ООО «ТеплоВодоканал», государственную жилищную инспекцию. Меры не приняты. Наружные трубы теплоснабжения, которые идут к дому не утеплены.

**Ответ:** Согласно информации управляющей компании ООО, «Город» оборудование для производства горячей воды на дом 69 по ул. 60 лет Октября г. Емва нуждается в капитальном ремонте.

В соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2014-2043 годы», утвержденной Постановлением Правительства Республики Коми на 2014-2043 годы» запланированный год проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения – 2020 год.

Тем не менее, по инициативе собственников помещений многоквартирного дома возможно проведение капитального ремонта в более ранний срок. Для этого необходимо на общем собрании собственников помещений дома принять решение о необходимости проведения капитального ремонта системы горячего водоснабжения дома и определить источник финансирования данного вида работ.

В соответствии со ст.44 - 48 Жилищного кодекса РФ решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В течение 30 дней со дня принятия такого решения, собственники (представитель собственников) дома 69 по ул. 60 лет Октября должны обратиться в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, созданную при администрации МР «Княжпогостский». Данная комиссия рассмотрит обращение и примет решение о целесообразности переносов сроков ремонта на более ранний срок. На основании принятого решения орган местного самоуправления внесет свои предложения для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Актуализация программы проводится один раз в год.

**Вопрос:** Когда будет решен вопрос по горячему водоснабжению по Первомайской, д.26

**Ответ:** Некачественное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению в доме 26 по ул. Первомайская, г. Емва обусловлено не достаточным объемом теплоносителя в системе горячего водоснабжения дома. После установления причины, ресурсоснабжающей организацией, ООО «ТеплоВодоканал» будут приняты меры по поставке в дом горячей воды надлежащего качества.

**Вопрос:** Пенсионерка не понимает зачем в Емве открыли единый расчётный центр, если берут проценты с квитанций и даже с квитанций за капремонт.

**Ответ:** Согласно Федерального закона от 27.06.2011 № 161 «О национальной платежной системе» оплата комиссии возлагается на плательщика. Большинство коммунальных тарифов уже включает в себя банковскую комиссию, т.е. она уже включена в сумму к оплате. Размер взносов на капитальный ремонт четко определены постановлением Правительства Республики Коми № 575 и дополнительно никаких нагрузок они нести не могут. Переговоры Регионального оператора с банками о возможности отмены комиссий пока результатов не принесли заплатить без комиссии можно в отделениях Газпромбанка.

Комиссионный сбор при оплате за электрическую энергию взимается ЕРЦ по причине отсутствия прямого договора с энергоснабжающей организацией. Со своей стороны, подписанный руководителем единого расчетного центра договор на оказание услуг направлен в адрес энергоснабжающей организации для рассмотрения и подписания.

**Вопрос:** Много лет просим избавить нас от бродячих собак в Емве. Вопрос так и не решился, собаки по-прежнему ходят, что невозможно пройти если ты еще и с ребенком!!!

**Ответ:** В 2015 году на территории муниципального района «Княжпогостский» был произведен отлов безнадзорных животных в количестве 52 особи на сумму 223,9 тыс. руб., выделенные на эти цели из Республиканского бюджета Республики Коми. В 2016 году по мере выделения денежных средств Республикой Коми на отлов и содержание безнадзорных животных, администрация МР «Княжпогостский» будет проводить мероприятия по заключению договора для дальнейшего отлова безнадзорных животных на территории района.

**Вопрос:** В квартире невозможно дышать, воняет канализацией, нет сил. Куда только не обращались, но никаких мер не предпринималось, будут ли когда приняты меры?

**Ответ:** Запах канализации в доме 17 по ул. Ленинградская, г. Емва был вызван неисправностью канализационного стояка дома, в результате чего канализационные стоки поступали в подвал дома. В конце января месяца 2016 года специалистами управляющей компании ООО «Город» проведены работы по восстановлению работоспособности внутридомовых инженерных сетей канализации и очистке подвального помещения от канализационных стоков.

**Вопрос:** Жильцы не однократно обращались в диспетчерскую службу с просьбой устранить канализационный запах из подвала!

**Ответ:** Запах канализации в доме 9 по ул. Ленинградская г. Емва замечается в случае нарушения работоспособности дворового канализационного колодца. На настоящее время внутридомовое и наружное инженерное оборудование системы водоотведения дома находится в рабочем состоянии, запах канализации в доме отсутствует.

**Вопрос:** Я житель п. Иоссер, Княжпогостского р-на, когда уже закончатся эти холода, а именно в квартире, дома 14-15 градусов учитывая на улице теплеет, платим бешенные деньги за ЖКХ, а отопления нет! Дайте хотя бы какую-то надежду людям!!!!!

**Ответ:** Некачественное отопление жилых домов в пос. Иоссер имело место по причине порыва и утечки теплоносителя на сетях теплоснабжения, которые были устранены ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоВодоканал» в декабре месяце 2015 года. С начала 2016 года по настоящее время обращений жителей на некачественное теплоснабжение в жилых домах в администрацию сельского поселения «Иоссер» не поступало. Теплоснабжение с котельной пос. Иоссер осуществляется по нормативам, в соответствии с графиком подачи теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

**Вопрос:** Вячеслав Иванович, здравствуйте.У меня такой вопрос: мою сестру в мае выпускают из интерната, она прописана в Емве, в этой квартире большая должность и полная антисанитария. подавала в суд для расселения, нам отказали. возможно ли решить этот вопрос в рамках Княжпогостского района. или нам обращаться выше? Большое спасибо.

**Ответ:** Данному заявителю необходимо обратится в управление образование муниципального района «Княжпогостский» для уточнения данного вопроса.

**Вопрос:** Жил раньше в Турье сейчас в Объячево. Каждое лето ездит в Турью. Обеспокоен тем, что на реки Вымь нет переправ. Хотя Ивочкин обещал. Переживает и за то, что в селе Турья нет пожарной части. Только старая автоцистерна.

**Ответ:** По вопросу организации паромной переправы в районе с. Турья в 2016г.: между управлением муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами АМР «Княжпогостский» и ЗАО «Завод гидромеханизации» 02.04.2015г. заключен муниципальный контракт № 0107300005515000005 на поставку в муниципальную собственность движимого имущества – мелкосидящего колесного парома ПКР – 25Э, согласно которого ЗАО «Завод гидромеханизации» обязано осуществить поставку Товара (мелкосидящий колесный паром ПКР – 25Э) в соответствии с техническими и функциональными характеристиками. В настоящее время осуществлена сборка указанного парома на территории г. Емва. После проведения пуско-наладочных работ и швартовых испытаний (с началом навигации на р. Вымь) и при отсутствии каких-либо недостатков указанный паром будет принят в муниципальную собственность и вопрос переправы в районе с. Турья будет решен.

В апреле 2014 года в СП «Туръя» передана пожарная машина, которая находится в тёплом гараже на территории с. Туръя. Машина оснащена всем необходимым оборудованием, имеется запас топлива.